



PROVINCIA DI VERONA  
**COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA**  
**AREA GESTIONE DEL TERRITORIO 3**  
**Settore Servizi Pubblici**



Unione Europea

**FONDI  
STRUTTURALI  
EUROPEI**

**pon**  
2014-2020



MIUR

PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO (FSE-FESR)

PROGETTO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE SCOLASTICHE DI CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19, DI CUI AI FONDI STRUTTURALI EUROPEI - PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE "PER LA SCUOLA, COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO" 2014-2020 - ASSE II - INFRASTRUTTURE PER L'ISTRUZIONE - FONDO EUROPEO DI SVILUPPO REGIONALE (FESR) - OBIETTIVO SPECIFICO 10.7 - AZIONE 10.7.1.

## COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

### RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

**Arch. Veronica Caprini**

Settore Servizi Pubblici  
tel. 045 6011 776 - veronica\_caprini@comunenegrar.it  
Palazzina Servizi - Via Francia 4



### PROGETTISTA:

**Arch. Veronica Caprini**

Settore Servizi Pubblici  
tel. 045 6011 776 - veronica\_caprini@comunenegrar.it  
Palazzina Servizi - Via Francia 4



### VERIFICA DEL PROGETTO:

**Arch. Martina Ceschi**

P.O. Settore Servizi Pubblici  
tel. 045 6011 791 - martina\_ceschi@comunenegrar.it  
Palazzina Servizi - Via Francia 4



DATA: LUGLIO 2020

N. VOCE	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO UNITARIO [€]	QUANTITA'	PREZZO TOTALE [€]	di cui MANODOPERA (38% - come da Prezzario Regionale)
<b>SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI NEGRAR DI VALPOLICELLA</b>							
1	E.05.14.a	Demolizione di tavolati in laterizio od assimilabili dello spessore complessivo uguale od inferiore a 20 cm, compresi gli intonaci e gli eventuali rivestimenti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	14,68 €	69,30	1.017,32 €	386,58 €
2		Demolizione di tavolati in cartongesso od assimilabili dello spessore complessivo uguale od inferiore a 20 cm, compresi gli eventuali rivestimenti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	12,68 €	92,40	1.171,63 €	445,22 €
3	RIS 59 10 260 10	Rifacimento spalle da eseguirsi su fori derivati da demolizioni di tramezze in muratura.	m	29,49 €	30,00	884,70 €	336,19 €
4		Rifacimento spalle da eseguirsi su fori derivati da demolizioni di tramezze in cartongesso.	m	34,49 €	18,00	620,82 €	235,91 €
5	E.18.09.00	Fornitura e posa in opera di intonaco civile per interni (rasatura per pareti in cartongesso) confezionato in cantiere, dato a qualunque altezza su pareti verticali, orizzontali o inclinate, sia piane che curve, per uno spessore complessivo medio di 20 mm, costituito da grezzo e fino, compresa la preventiva formazione di fascie guida a distanza sufficientemente ravvicinata. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa in opera di parasigoli in lamiera di acciaio zincato a tutta altezza, la formazione degli spigoli sia vivi che smussati, le lesene, i marcapiani, i riquadri per vani di porte e finestre, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro, i sollevamenti, il rispetto di eventuali incassature ed attacchi per impianti tecnici, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	26,10 €	109,60	2.860,56 €	1.087,01 €
6	E.28.01.a	Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per interno/esterno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi impianti fissi o la protezione di pavimenti, la pulitura delle superfici da trattare mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere i residui asportabili facilmente. E' da ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture, compresa la carteggiatura delle parti stuccate. Per 2 mani a pennello o a rullo - bianco per interni.	mq	8,17 €	109,60	895,43 €	340,26 €
7		Fornitura e posa in opera di pavimento nel colore e nell'aspetto a scelta della D.L. Il pavimento dovrà essere in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal DPR 24 luglio 1996, n.503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa del massetto, la formazione delle pendenze necessarie allo smaltimento delle acque meteoriche, la battitura, il taglio, lo sfrido e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	60,00 €	30,80	1.848,00 €	702,24 €
8	E.19.02.00	Fornitura e posa in opera di tavolato verticale per interni, realizzato mediante assemblaggio di quattro lastre in gesso rivestito, due per ogni lato, a bordi assottigliati, fissate con viti autoperforanti alla struttura portante, per uno spessore complessivo minimo di 125 mm, costituita da profili verticali a C, posti ad un interasse massimo di 60 cm, inseriti in profili orizzontali ad U fissati a pavimento con banda biadesiva ed a soffitto con tappi ad espansione. Tutti i profili metallici dovranno essere in acciaio zincato e nervato, isolati dalla struttura perimetrale mediante interposizione di una striscia di materiale anelastico. E' compreso il riempimento con pannelli trattati con resine termoindurenti, autoprotanti, incombustibili ed idrorepellenti in lana di vetro dello spessore di 40 mm e densità 20 kg/m³. Il tavolato dovrà soddisfare le seguenti caratteristiche tecniche debitamente documentate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: - potere fonoisolante 50 dB; - spessore delle lastre 12,5 mm; - gesso rivestito "classe 1" di reazione al fuoco; - lana di vetro "classe 0" di reazione al fuoco. E' compresa la stuccatura della testa delle viti di fissaggio nonché la stuccatura e la sigillatura dei giunti di accostamento delle lastre eseguita con idoneo stucco previa l'applicazione di striscie di supporto armate con rete tessile. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, la formazione di vani per porte completi di rinforzo perimetrale in legno per l'ancoraggio del serramento, l'onere di procedere in tempi successivi all'applicazione delle due seconde lastre in attesa dell'esecuzione di impianti elettrici ed idrici da inserire, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Non saranno computati i fori per porte a tutta altezza che interrompano completamente i settori successivi del tavolato stesso.	mq	58,02 €	28,50	1.653,57 €	628,36 €
9		Spostamento prese elettriche	cad	50,00 €	32,00	1.600,00 €	608,00 €
10		Assistenza muraria per l'installazione di impianto elettrico (percentuale indicativa sul costo delle opere impiantistiche)	%	50,00%	1600,00	800,00 €	304,00 €
<b>SCUOLA PRIMARIA DI NEGRAR DI VALPOLICELLA</b>							
11	E.05.14.b	Demolizione di tavolati in cartongesso od assimilabili dello spessore complessivo uguale od inferiore a 20 cm, compresi gli eventuali rivestimenti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	12,68 €	99,00	1.255,32 €	477,02 €
12		Rifacimento spalle da eseguirsi su fori derivati da demolizioni di tramezze in cartongesso.	m	34,49 €	36,00	1.241,64 €	471,82 €
13	E.18.09.00	Fornitura e posa in opera di intonaco civile per interni (rasatura per pareti in cartongesso) confezionato in cantiere dato a qualunque altezza su pareti verticali, orizzontali o inclinate, sia piane che curve, per uno spessore complessivo medio di 20 mm, costituito da grezzo e fino, compresa la preventiva formazione di fascie guida a distanza sufficientemente ravvicinata. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa in opera di parasigoli in lamiera di acciaio zincato a tutta altezza, la formazione degli spigoli sia vivi che smussati, le lesene, i marcapiani, i riquadri per vani di porte e finestre, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro, i sollevamenti, il rispetto di eventuali incassature ed attacchi per impianti tecnici, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	26,10 €	69,00	1.800,90 €	684,34 €

14	E.28.01.a	Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per interno/esterno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi impianti fissi o la protezione di pavimenti, la pulitura delle superfici da trattare mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere i residui asportabili facilmente. E' da ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture, compresa la carteggiatura delle parti stuccate. Per 2 mani a pennello o a rullo - bianco per interni.	mq	8,17 €	69,00	563,73 €	214,22 €
15		Fornitura e posa in opera di pavimento nel colore e nell'aspetto a scelta della D.L. Il pavimento dovrà essere in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal DPR 24 luglio 1996, n.503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa del massetto, la formazione delle pendenze necessarie allo smaltimento delle acque meteoriche, la battitura, il taglio, lo sfrido e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	60,00 €	16,50	990,00 €	376,20 €
16		Spostamento prese elettriche	cad	50,00 €	24,00	1.200,00 €	456,00 €
17		Assistenza muraria per l'installazione di impianto elettrico (percentuale indicativa sul costo delle opere impiantistiche)	%	50,00%	1200,00	600,00 €	228,00 €
<b>SCUOLA PRIMARIA DI S.MARIA DI NEGRAR DI VALPOLICELLA</b>							
18	E.05.14.b	Demolizione parziale o totale di tavolati in gesso rivestito dello spessore complessivo uguale od inferiore a 20 cm, compresi gli intonaci e gli eventuali rivestimenti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	21,33 €	36,00	767,88 €	291,79 €
19	RIS 59 10 260 10	Rifacimento spalle da eseguirsi su fori derivati da demolizioni di tramezze in muratura.	m	29,49 €	12,00	353,88 €	134,47 €
20	E.18.09.00	Fornitura e posa in opera di intonaco civile per interni confezionato in cantiere, dato a qualunque altezza su pareti verticali, orizzontali o inclinate, sia piane che curve, per uno spessore complessivo medio di 20 mm, costituito da grezzo e fino, compresa la preventiva formazione di fascie guida a distanza sufficientemente ravvicinata. L'intonaco grezzo sarà formato con malta idraulica dosata a 350 kg di calce eminentemente idraulica per metrocubo di sabbia viva lavata. L'intonaco di finitura sarà formata con idoneo premiscelato a base calce, in pasta pronto all'uso od in polvere, per interni. Non è ammesso l'utilizzo di qualsiasi tipo di intonaco premiscelato con la sola eccezione della stabilitura finale. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa in opera di parapigoli in lamiera di acciaio zincato a tutta altezza, la formazione degli spigoli sia vivi che smussati, le lesene, i marcapiani, i riquadri per vani di porte e finestre, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro, i sollevamenti, il rispetto di eventuali incassature ed attacchi per impianti tecnici, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	26,10 €	24,00	626,40 €	238,03 €
21	E.28.01.a	Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per interno/esterno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi impianti fissi o la protezione di pavimenti, la pulitura delle superfici da trattare mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere i residui asportabili facilmente. E' da ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture, compresa la carteggiatura delle parti stuccate. Per 2 mani a pennello o a rullo - bianco per interni.	mq	8,17 €	24,00	196,08 €	74,51 €
22		Fornitura e posa in opera di pavimento nel colore e nell'aspetto a scelta della D.L. Il pavimento dovrà essere in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal DPR 24 luglio 1996, n.503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa del massetto, la formazione delle pendenze necessarie allo smaltimento delle acque meteoriche, la battitura, il taglio, lo sfrido e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	60,00 €	6,00	360,00 €	136,80 €
23		Spostamento prese elettriche	cad	50,00 €	2,00	100,00 €	38,00 €
24		Assistenza muraria per l'installazione di impianto elettrico (percentuale indicativa sul costo delle opere impiantistiche)	%	50,00%	100,00	50,00 €	19,00 €
<b>CANTIERE</b>							
25	E.01.01.00	Impianto di cantiere adeguato alla portata del lavoro, compresi gli oneri per l'impianto e lo spianto delle attrezzature fisse e dei macchinari di normale uso, delle baracche per il personale e ricovero merci e delle attrezzature certificate e rispondenti alla vigente normativa. Compresi, il carico il trasporto lo scarico e gli allacciamenti per acqua e telefono nonché gli oneri per l'occupazione di suolo pubblico per la durata necessaria all'esecuzione dei lavori e delle spese necessarie all'espletamento delle relative pratiche amministrative.	%	2,00%	23.457,87 €	469,16 €	
26	E.01.01.00	Eventuale manodopera edile - operaio di 4° livello	h	32,29 €	60,00	1.937,40 €	
<b>TOTALE LAVORI - BASE D'ASTA</b>						<b>25.864,43 €</b>	