



PROVINCIA DI VERONA
COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
AREA GESTIONE DEL TERRITORIO 3
Settore Servizi Pubblici



Unione Europea

FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI

pon
2014-2020



MIUR

PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO (FSE-FESR)

PROGETTO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE SCOLASTICHE DI CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19, DI CUI AI FONDI STRUTTURALI EUROPEI - PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE "PER LA SCUOLA, COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO" 2014-2020 - ASSE II - INFRASTRUTTURE PER L'ISTRUZIONE - FONDO EUROPEO DI SVILUPPO REGIONALE (FESR) - OBIETTIVO SPECIFICO 10.7 - AZIONE 10.7.1.

RELAZIONE GENERALE

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Arch. Veronica Caprini

Settore Servizi Pubblici
tel. 045 6011 776 - veronica_caprini@comunenegrar.it
Palazzina Servizi - Via Francia 4

PROGETTISTA:

Arch. Veronica Caprini

Settore Servizi Pubblici
tel. 045 6011 776 - veronica_caprini@comunenegrar.it
Palazzina Servizi - Via Francia 4

VERIFICA DEL PROGETTO:

Arch. Martina Ceschi

P.O. Settore Servizi Pubblici
tel. 045 6011 791 - martina_ceschi@comunenegrar.it
Palazzina Servizi - Via Francia 4

DATA: LUGLIO 2020

La presente relazione tecnica tratta il progetto di manutenzione straordinaria relativa ai lavori di adeguamento funzionale degli spazi e delle aule scolastiche di alcuni edifici dell'Istituto Comprensivo E.Salgari del Comune di Negrar di Valpolicella a conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19, di cui ai *Fondi Strutturali Europei – Programma operativo nazione “per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento” 2014-2020 – asse II – Infrastrutture per l'istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) – Obiettivo specifico 10.7 – azione 10.7.1*.

Premesso che:

- a) è stato pubblicato avviso pubblico (prot.AOODGEFID n. 19161 del 6 luglio 2020) *“Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule scolastiche di conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19” nell'ambito del programma Operativo Nazionale “Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento” 2014-2020 - Asse II - Infrastrutture per l'istruzione - Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) – Obiettivo Specifico 10.7 – Azione 10.7.1;*
- b) il Comune di Negrar di Valpolicella, dopo aver presentato la propria candidatura è risultato assegnatario del contributo per una somma proporzionata alla popolazione scolastica presente: tale somma è pari ad € 40.000,00, come da graduatoria pubblicata;
- c) è stata pubblicata la “nota di autorizzazione” prot. AOODGEFID/22970 del 20-07-2020, con la quale vengono fissati termini e le modalità di erogazione e di rendicontazione dei contributi, nonché date indicazioni su come intraprendere tutte le attività utili per l'avvio dei lavori di adattamento e di adeguamento funzionale degli spazi e di acquisti di beni coerenti con le finalità dell'avviso;
- d) la “nota di autorizzazione” prot. AOODGEFID/22970 del 20-07-2020, controfirmata digitalmente dal Sindaco e caricata a sistema, avrà valore di accordo tra le parti, ai sensi dell'art.15 della Legge 241/1990.

Considerati:

- la lettera di autorizzazione prot. AOODGEFID/22970 del 20-07-2020 che riassume gli obblighi dell'Ente beneficiario e i documenti che è necessario produrre;
- le Linee Guida per i beneficiari degli interventi di riqualificazione degli edifici scolastici coerenti con i principi dell'azione 10.7.1;
- il Manuale Operativo “Piano della Ripartenza” dell'Ufficio Scolastico Regionale per il Veneto – Direzione Generale in merito all'adeguamento degli spazi e al distanziamento sociale, il quale prevede un distanziamento di interasse tra banchi di 1,20/1,30 metri;
- la relazione del Responsabile della Sicurezza incaricato dall'Istituto comprensivo di Negrar di Valpolicella che ha fornito uno schema ideale di distribuzione degli alunni/studenti, il quale prevede un distanziamento di interasse tra banchi di 1,60 metri;

Il progetto per i lavori di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule scolastiche di conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19, redatto sulla base della documentazione sopra richiamata, riguarda la scuola Primaria di Negrar di V.IIa, la scuola Primaria di Santa Maria di Negrar e la scuola Secondaria di primo grado di Negrar di V.IIa. Negli altri edifici scolastici dell'Istituto Comprensivo (scuola Primaria di San Peretto, scuola Primaria di Fane e scuola dell'Infanzia di Prun) si interverrà solamente distanziando i banchi e rimodulando le classi, senza nessun intervento edilizio.

Il progetto di adeguamento prevede principalmente:

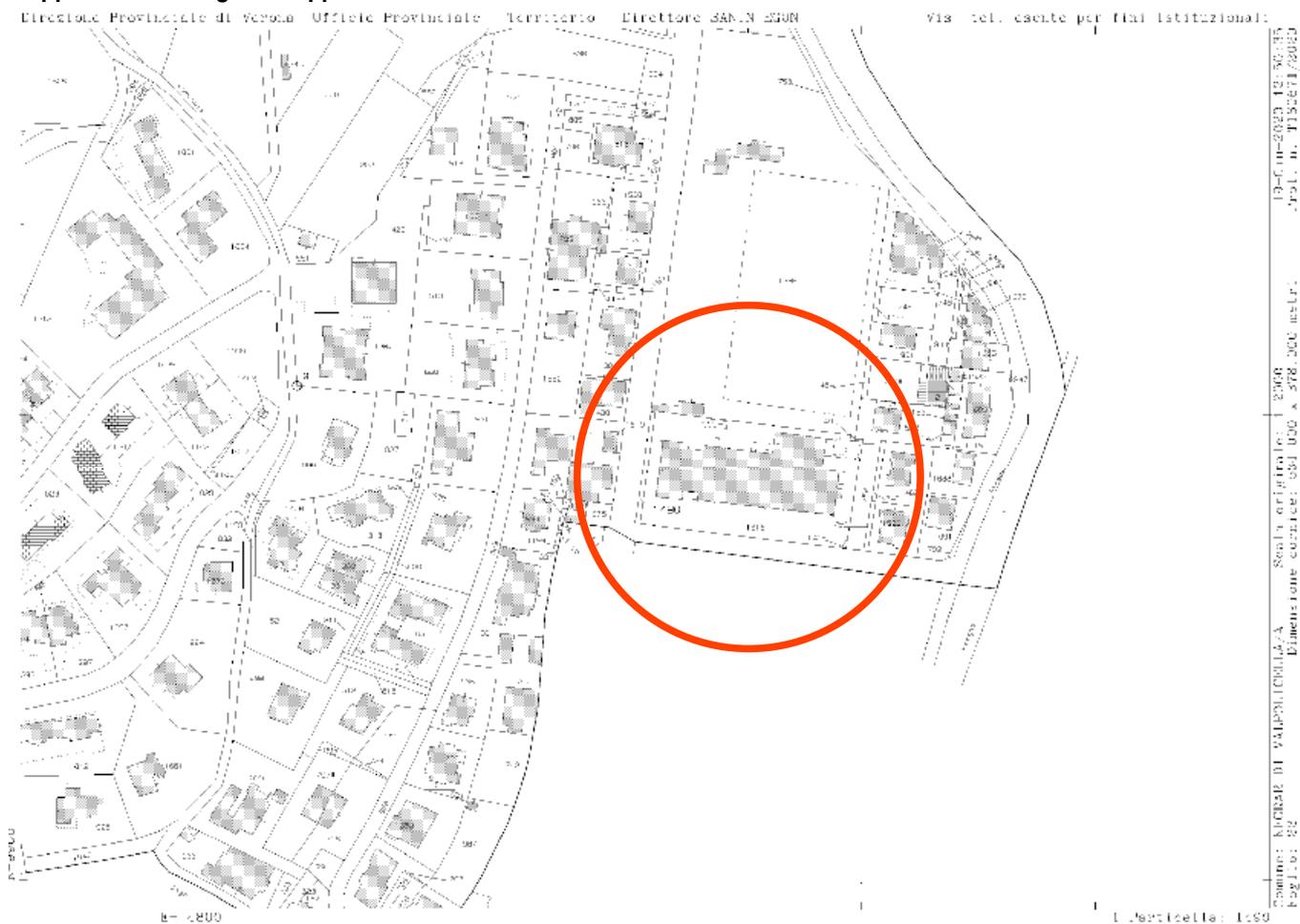
- la demolizione delle pareti in cartongesso, con lo spostamento degli impianti in esse contenuti, finalizzato all'aumento dei metri quadri necessari per garantire la distanza sociale tra i banchi;
- la demolizione delle pareti/tramezze in laterizio, con lo spostamento degli impianti in esse contenuti, finalizzato all'aumento dei metri quadri necessari per garantire la distanza sociale tra i banchi;
- il ripristino degli intonaci, di pavimenti e di soffitti, di pareti e cartongessi, laddove si sono eseguite le demolizioni;
- l'adeguamento della pratica dei certificati prevenzione incendi laddove necessario.

SCUOLA PRIMARIA DI NEGRAR DI VALPOLICELLA

Via Cavalieri di Vittorio Veneto - 37024 Negrar di Valpolicella (VR)

Di seguito, la mappa catastale, l'ortofoto, le Carte relative al Piano d'Assetto del Territorio ed al Piano Interventi.

Mappa catastale: Fg. 22 mapp. 1618



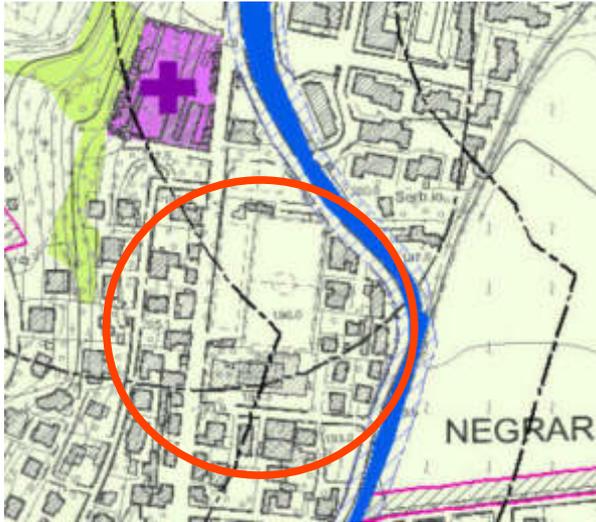
Ortofoto (fonte Google Maps)



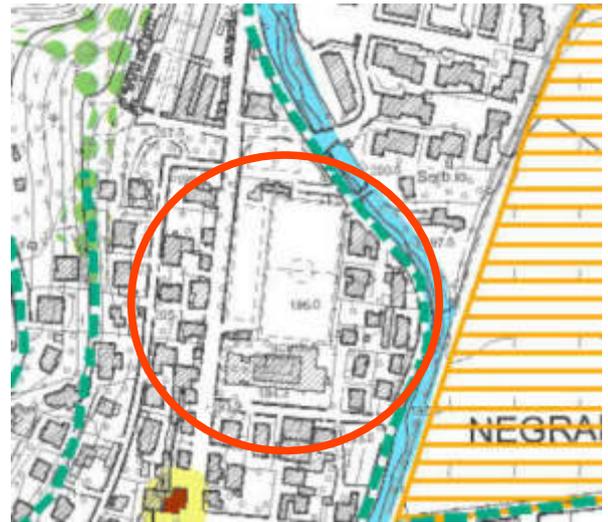
Piano Interventi



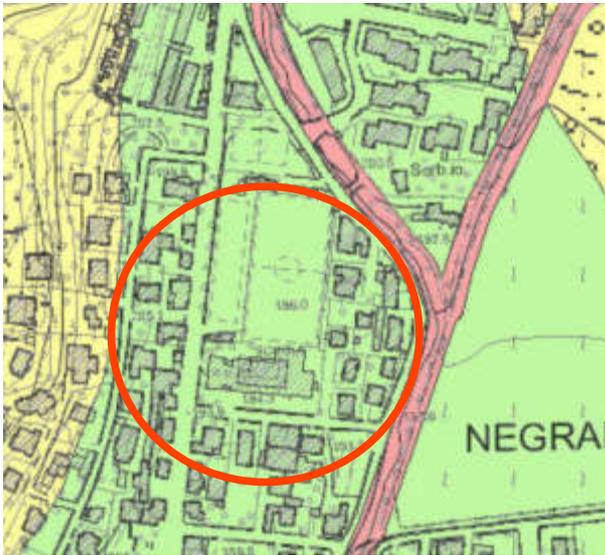
Piano Assetto del Territorio



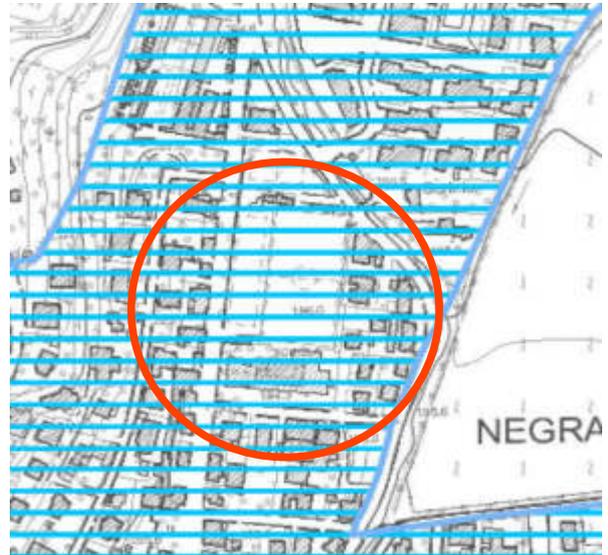
P.A.T. - Carta dei Vincoli



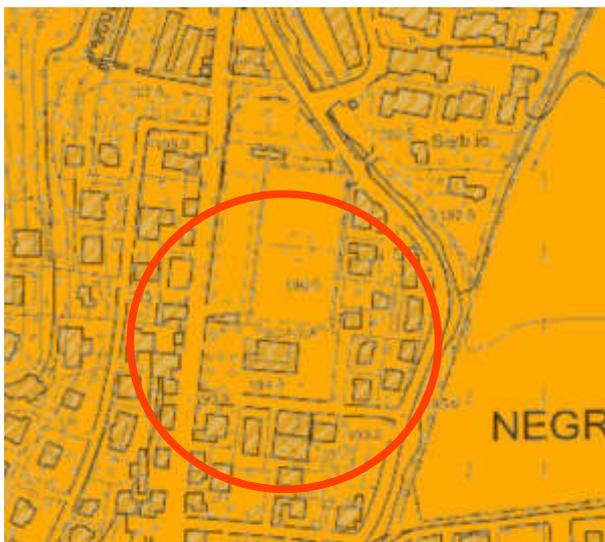
P.A.T. - Carta delle Invarianti



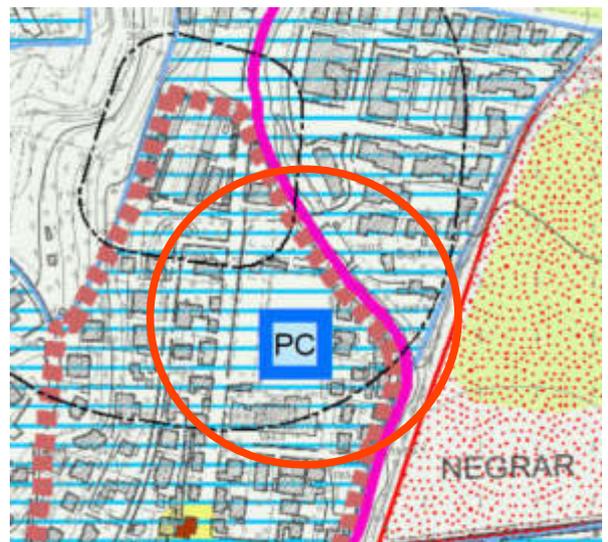
P.A.T. - Carta delle Fragilità



P.A.T. - Carta degli Ambiti Consolidati



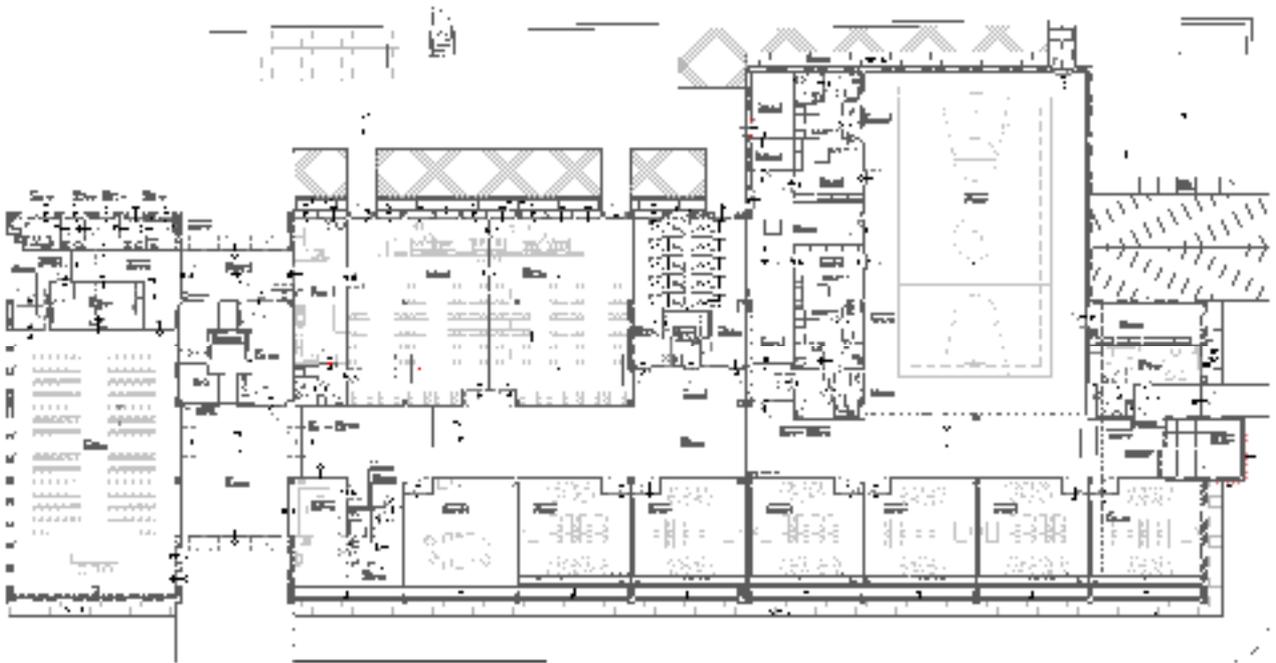
P.A.T. - Carta delle trasformabilità A.T.O.



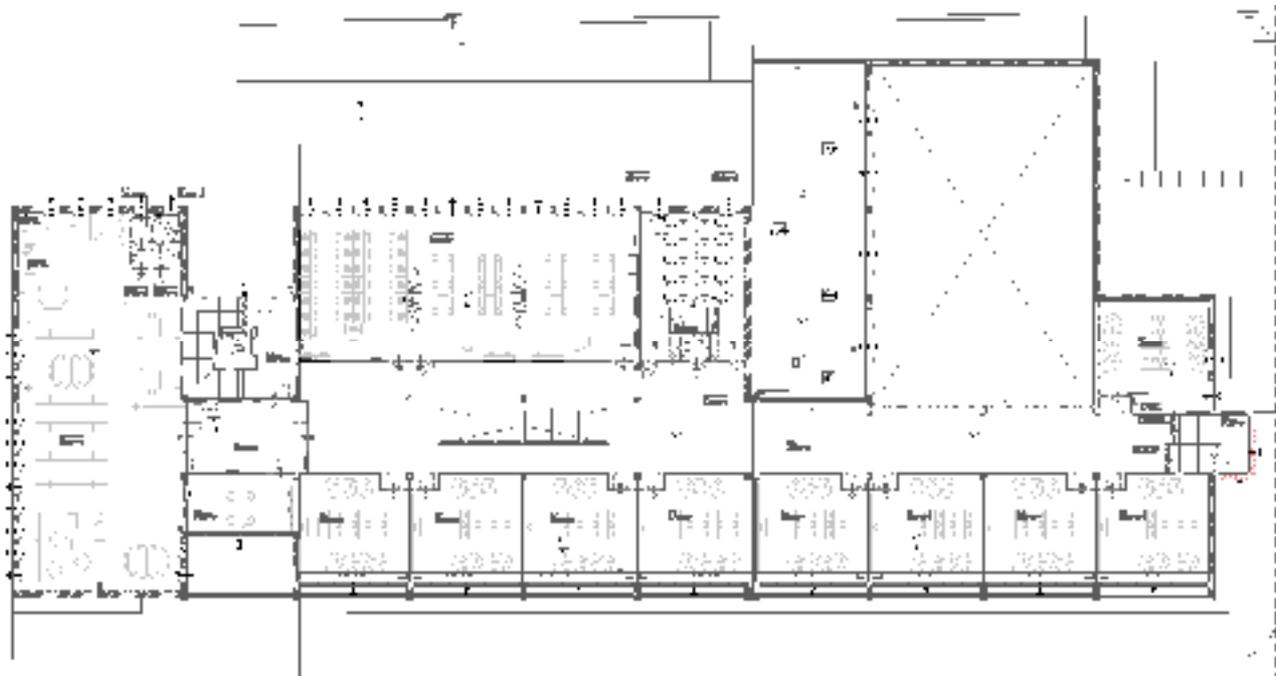
P.A.T. - Carta delle trasformabilità

STATO DI FATTO

L'edificio scolastico in oggetto presenta, tra piano terra e primo piano, n. 14 aule, n. 1 aula informatica, n. 2 aule speciali, n. 2 mense e un auditorium.



Pianta piano terra

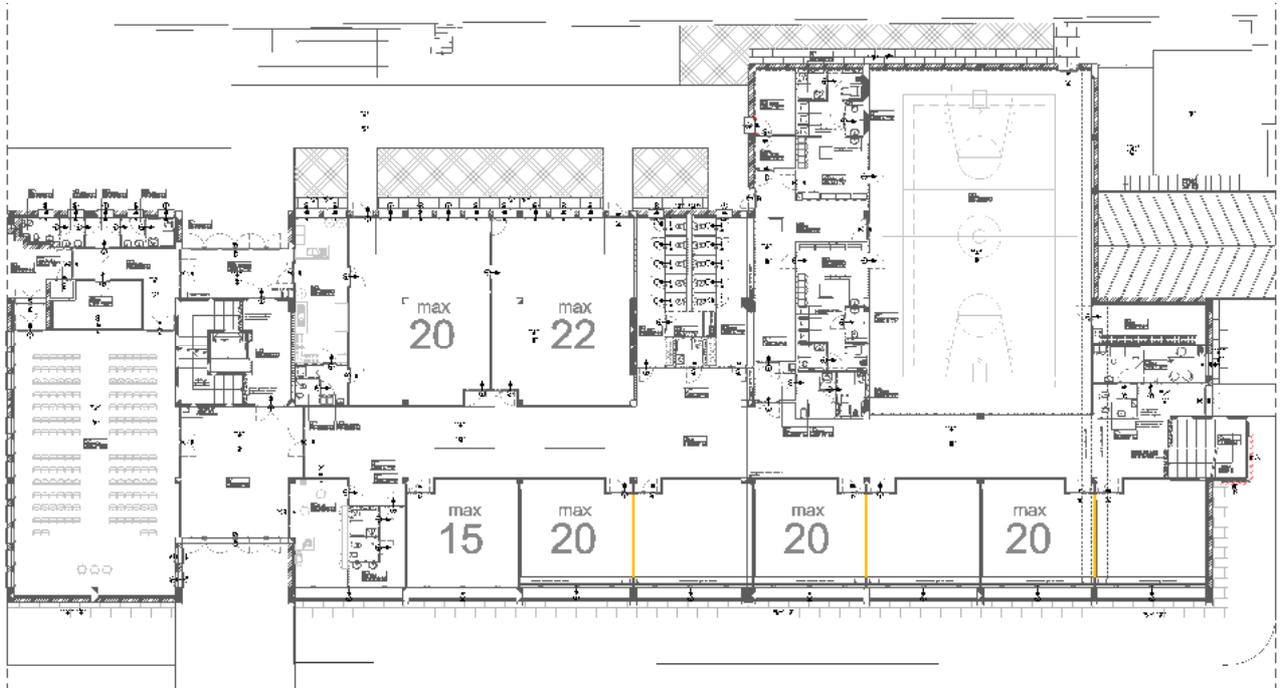


Pianta primo piano

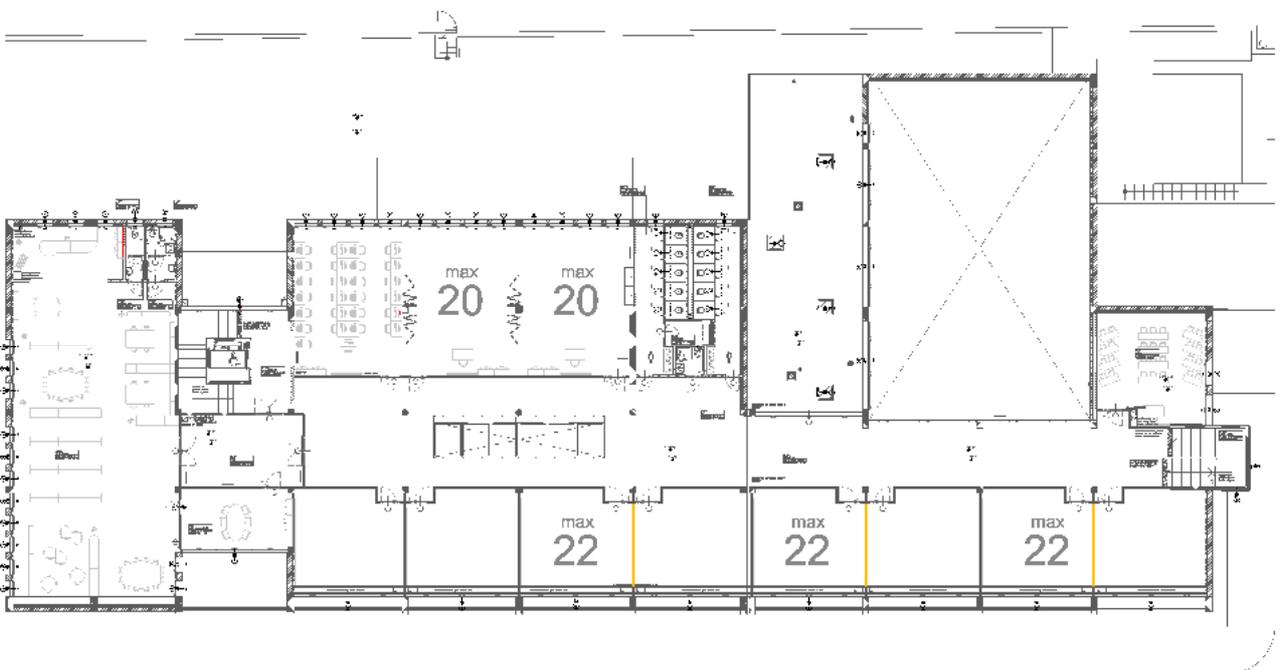
STATO DI PROGETTO

Al fine di garantire un distanziamento di interasse tra banchi di 1,60 metri, verranno collocate delle classi nelle aule mensa e nelle aule speciali, rendendole adeguate all'attività scolastica quotidiana.

Gli interventi edilizi, eseguiti nelle aule, consistono nella demolizione di n.6 pareti in cartongesso, con lo spostamento degli impianti in esse contenuti ed il ripristino di spalle, pavimenti e soffitti (laddove si sono eseguite le demolizioni), così da aumentare la superficie dei locali esistenti, creando un'aula unica attraverso l'unione di due aule attualmente separate.



Pianta piano terra



Pianta primo piano

SCUOLA PRIMARIA DI S. MARIA

Via dei Carmelitani - fraz. S. Maria di Negrar di V.IIa - 37024 Negrar di Valpolicella (VR)

Di seguito, la mappa catastale, l'ortofoto, le Carte relative al Piano d'Assetto del Territorio ed al Piano Interventi.

Mappa catastale: Fg. 40 mapp. 84



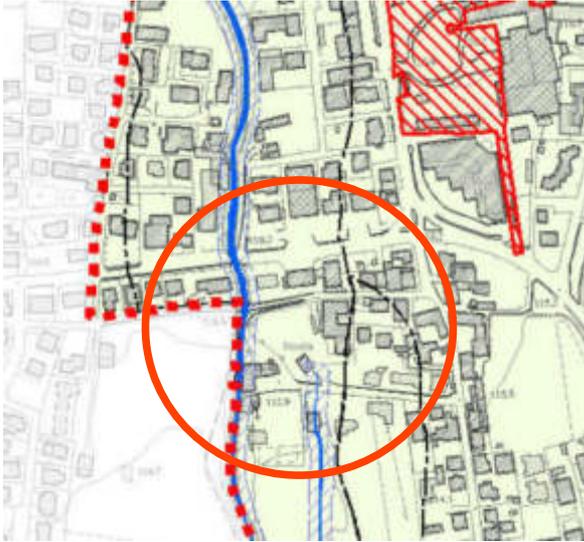
Ortofoto (fonte Google Maps)



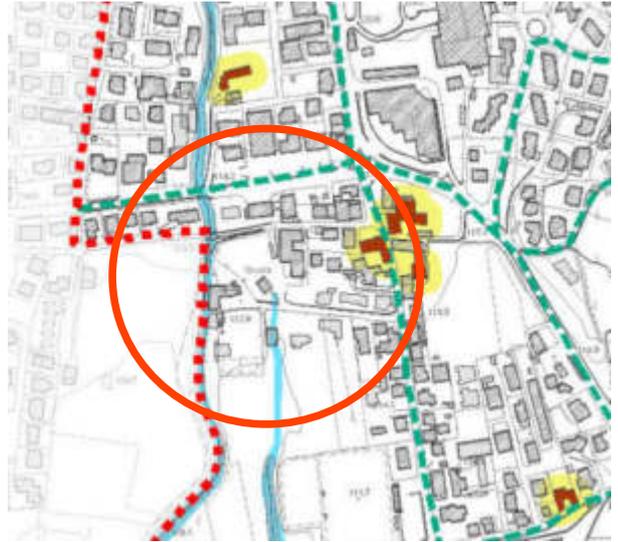
Piano Interventi



Piano Assetto del Territorio



P.A.T. - Carta dei Vincoli



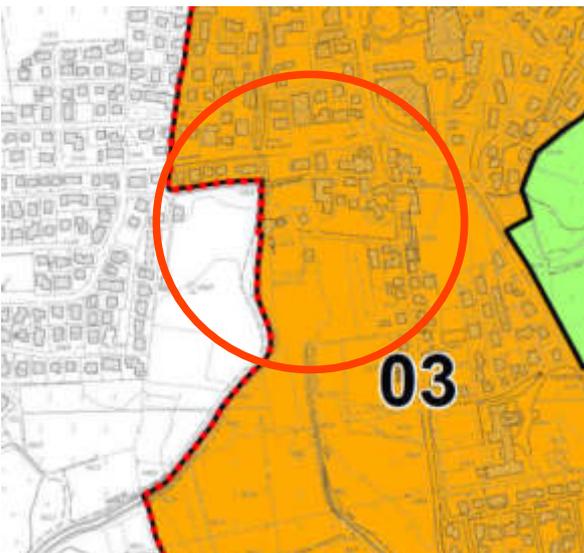
P.A.T. - Carta delle Invarianti



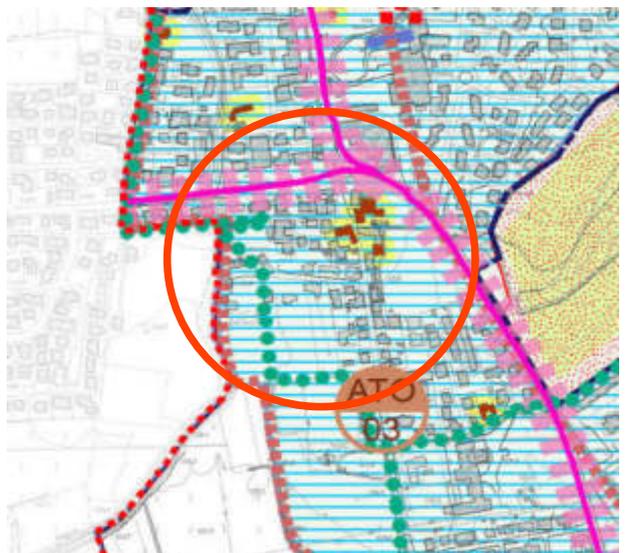
P.A.T. - Carta delle Fragilità



P.A.T. - Carta degli Ambiti Consolidati



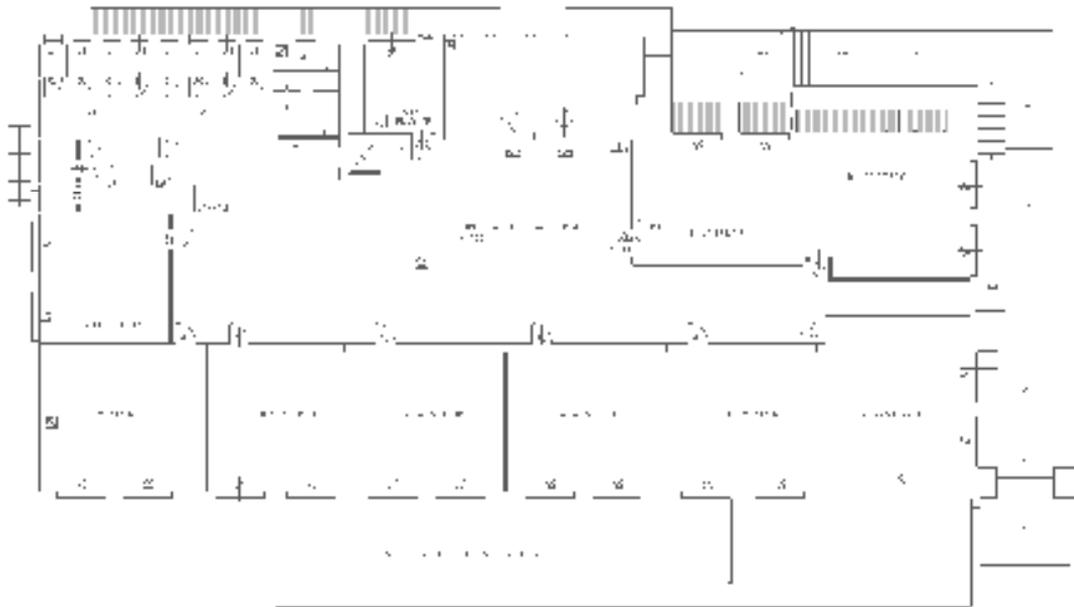
P.A.T. - Carta delle trasformabilità A.T.O.



P.A.T. - Carta delle trasformabilità

STATO DI FATTO

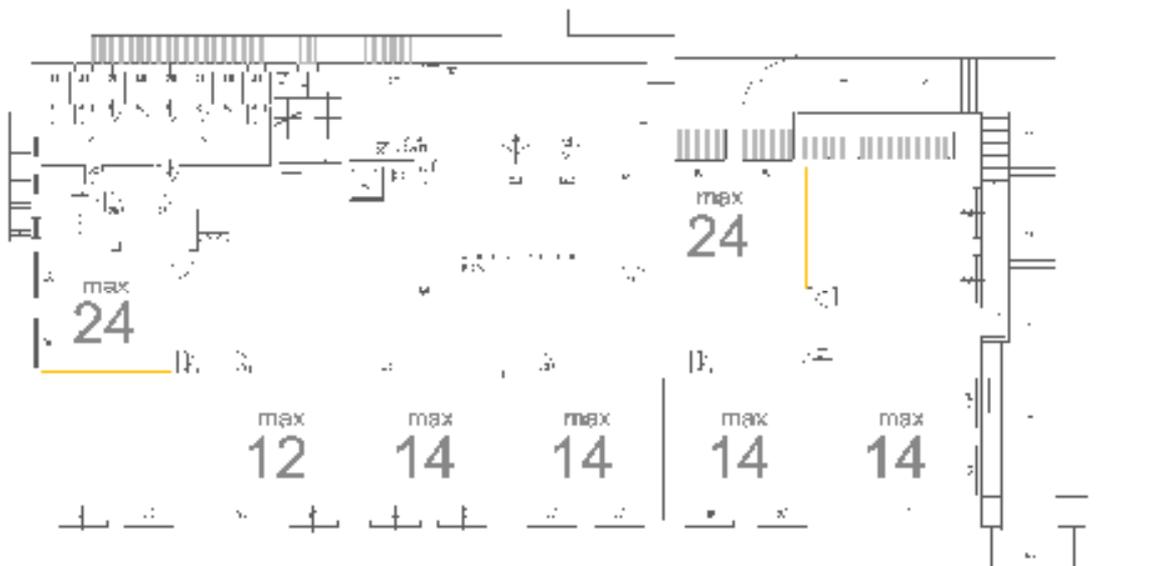
L'edificio scolastico in oggetto presenta al piano terra n. 9 aule.



Pianta piano terra

STATO DI PROGETTO

Al fine di garantire un distanziamento di interasse tra banchi di 1,60 metri, gli interventi edilizi consistono nella demolizione di n.2 pareti in laterizio, con lo spostamento degli impianti in esse contenuti ed il ripristino di spalle, pavimenti e soffitti (laddove si sono eseguite le demolizioni), così da aumentare la superficie dei locali esistenti, creando un'aula unica attraverso l'unione di due aule attualmente separate.



Pianta piano terra

SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI NEGRAR DI V.LLA

Via degli Alpini - 37024 Negrar di Valpolicella (VR)

Di seguito, la mappa catastale, l'ortofoto, le Carte relative al Piano d'Assetto del Territorio ed al Piano Interventi.

Mappa catastale: Fg. 26 mapp. 1198



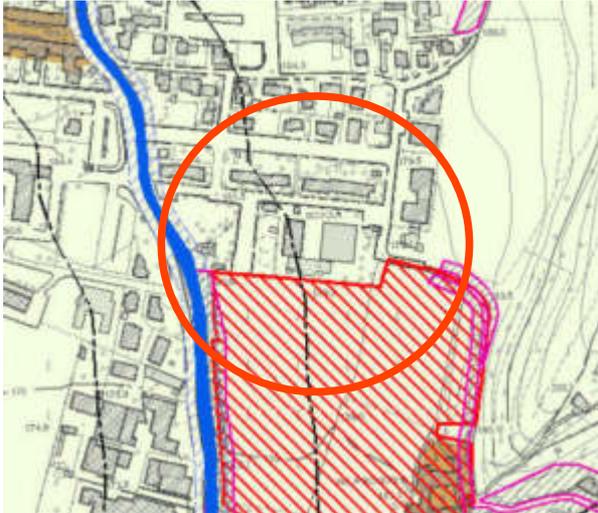
Ortofoto (fonte Google Maps)



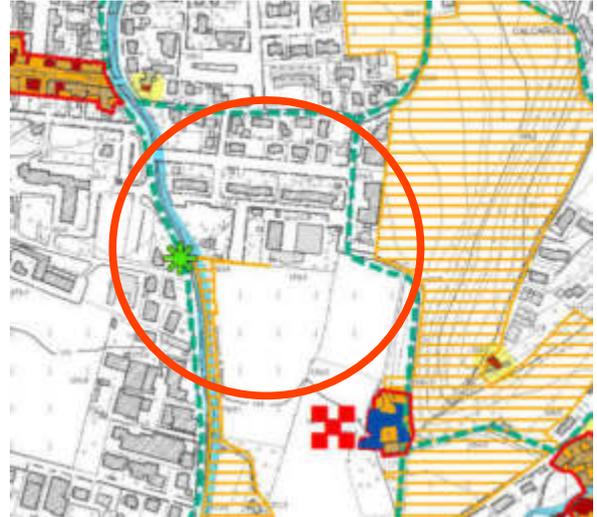
Piano Interventi



Piano Assetto del Territorio



P.A.T. - Carta dei Vincoli



P.A.T. - Carta delle Invarianti



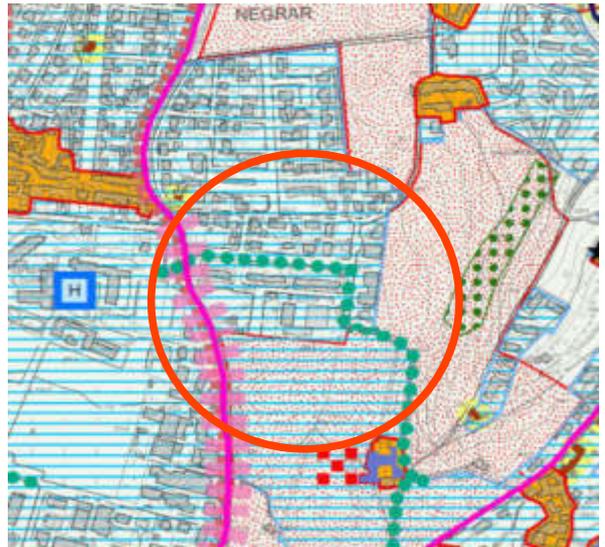
P.A.T. - Carta delle Fragilità



P.A.T. - Carta degli Ambiti Consolidati



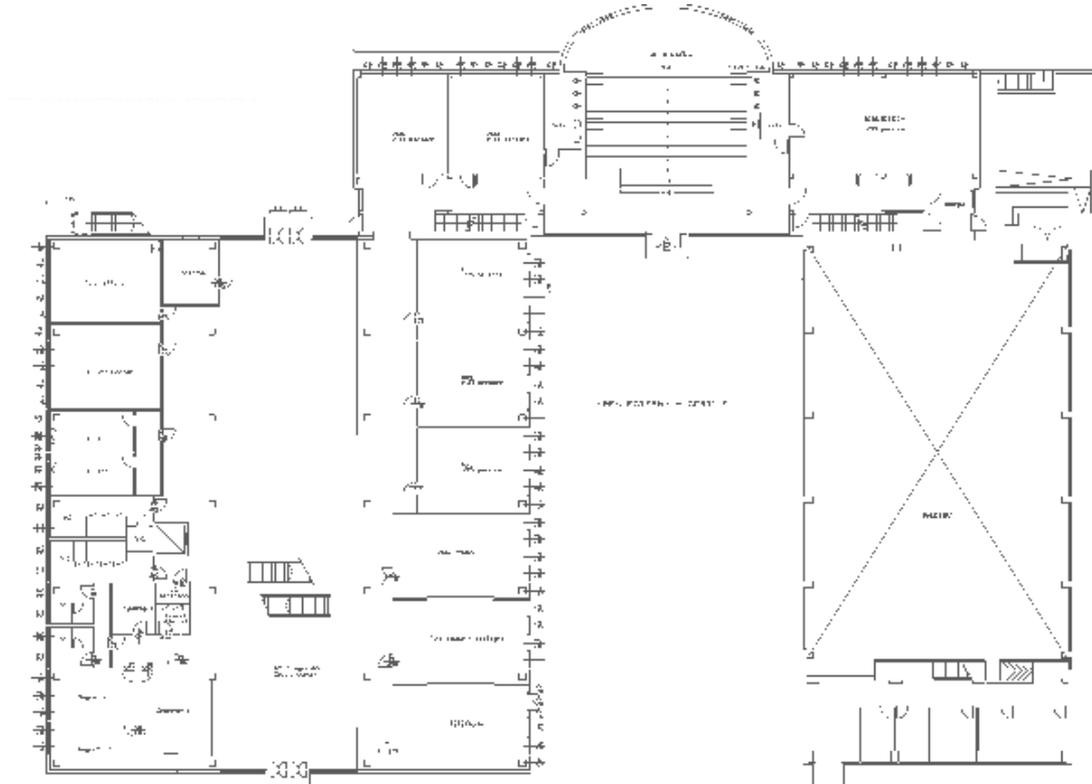
P.A.T. - Carta delle trasformabilità A.T.O.



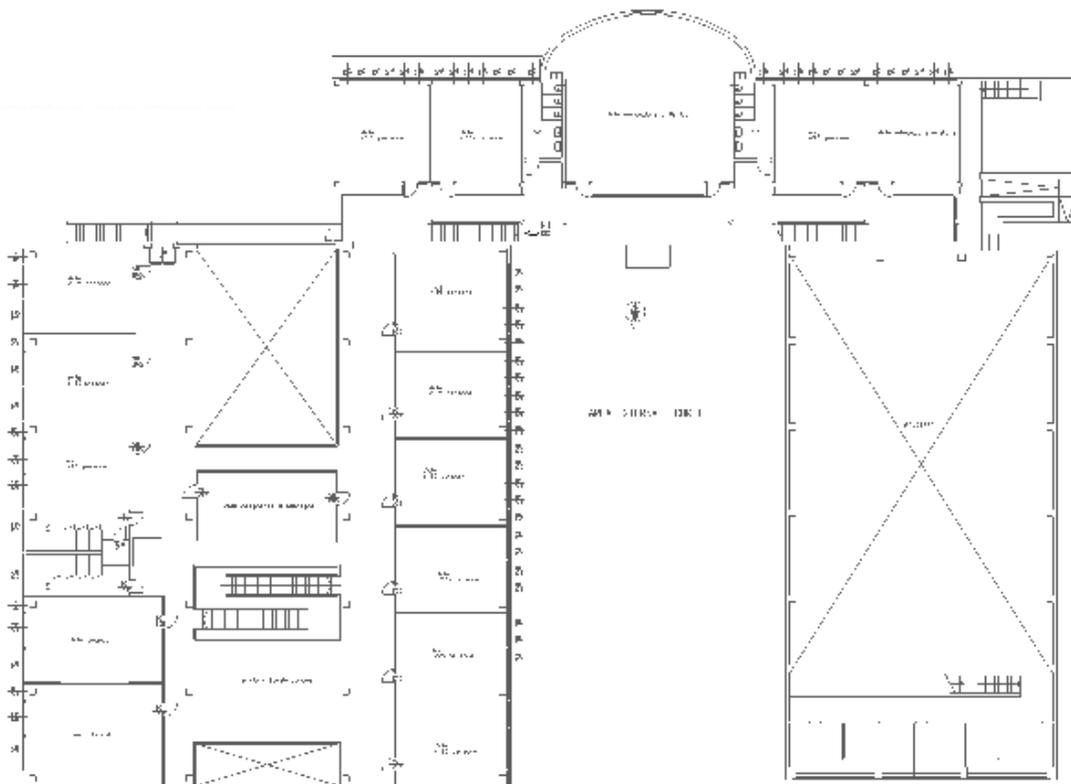
P.A.T. - Carta delle trasformabilità

STATO DI FATTO

L'edificio scolastico in oggetto presenta, tra piano terra e primo piano, n. 17 aule, n. 1 biblioteca e n.1 sala lettura, n. 3 aule studio, n. 1 refettorio, n. 3 aule speciali, n. 1 aula magna ed uffici (segreteria, preside, ecc).



Pianta piano terra

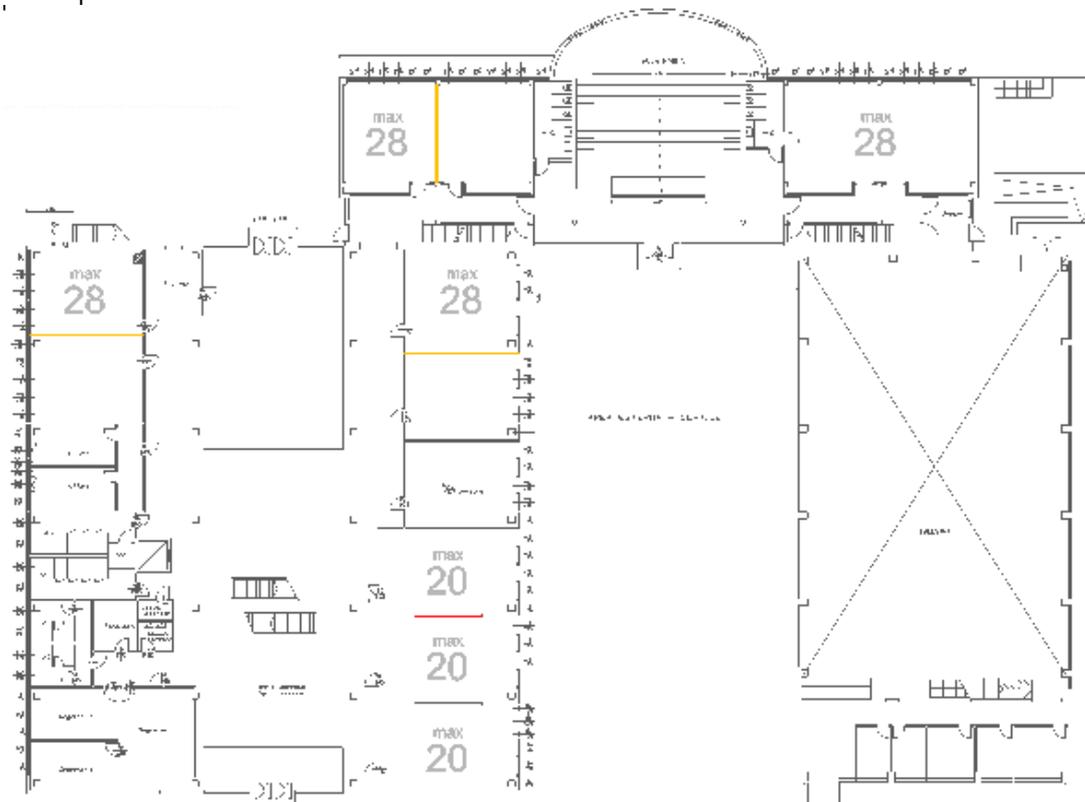


Pianta primo piano

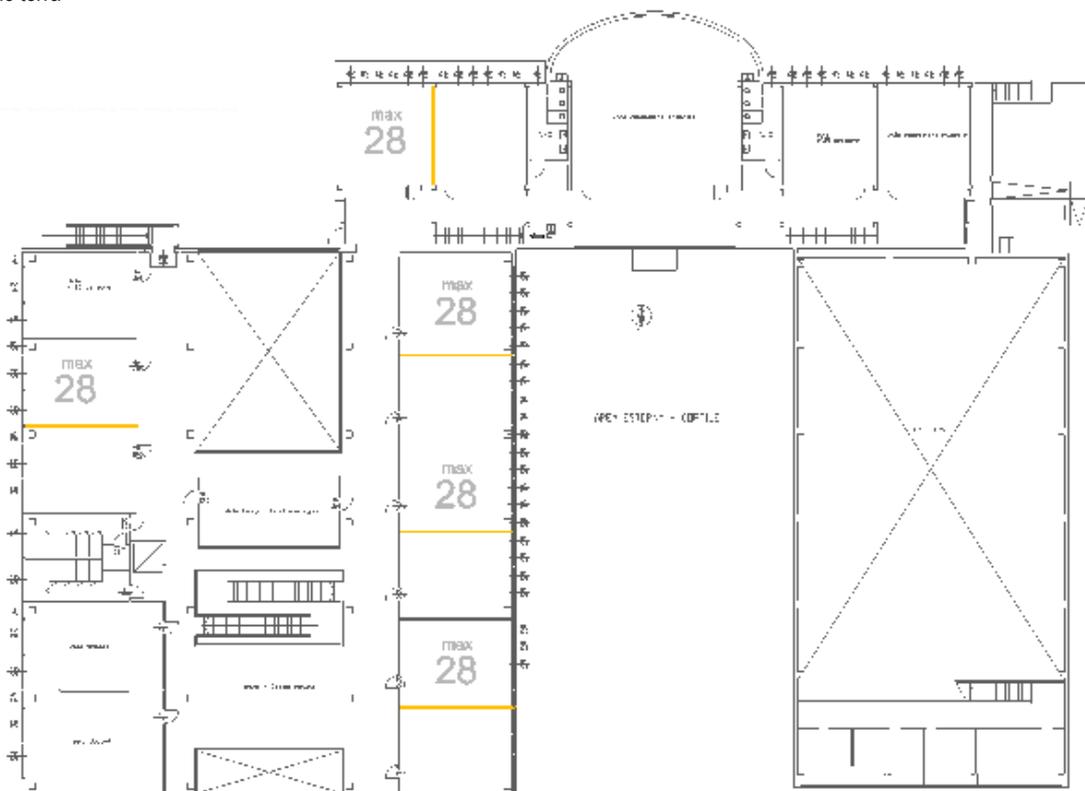
STATO DI PROGETTO

Al fine di garantire un distanziamento di interasse tra banchi di 1,60 metri, verranno collocate delle classi nelle aule speciali, negli uffici, in biblioteca, in sala lettura, nel refettorio, nelle aule studio ed in un ufficio, rendendole adeguate all'attività scolastica quotidiana.

Gli interventi edilizi consistono nella demolizione di n.8 pareti in laterizio e/o cartongesso, con lo spostamento degli impianti in esse contenuti ed il ripristino di spalle, pavimenti e soffitti (laddove si sono eseguite le demolizioni), così da aumentare la superficie dei locali esistenti.



Pianta piano terra



Pianta primo piano

Per qualsiasi informazione che non sia contenuta nella presente relazione, si rimanda agli allegati alla Delibera di Giunta, in particolare al "Foglio Patti e Condizioni", al "Computo Metrico Estimativo" ed agli elaborati grafici, oltre che al P.S.C. che verrà predisposto dal Coordinatore della Sicurezza.

IL PROGETTISTA INCARICATO

Per il Comune di Negrar di Valpolicella

Area Gestione del Territorio 3 - Settore Lavori Pubblici

Arch. Veronica Caprini

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Veronica Caprini". The signature is written in a cursive, flowing style.



PROVINCIA DI VERONA
COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
AREA GESTIONE DEL TERRITORIO 3
Settore Servizi Pubblici



Unione Europea

**FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI**

pon
2014-2020



MIUR

PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO (FSE-FESR)

PROGETTO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE SCOLASTICHE DI CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19, DI CUI AI FONDI STRUTTURALI EUROPEI - PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE "PER LA SCUOLA, COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO" 2014-2020 - ASSE II - INFRASTRUTTURE PER L'ISTRUZIONE - FONDO EUROPEO DI SVILUPPO REGIONALE (FESR) - OBIETTIVO SPECIFICO 10.7 - AZIONE 10.7.1.

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Arch. Veronica Caprini

Settore Servizi Pubblici
tel. 045 6011 776 - veronica_caprini@comunenegrar.it
Palazzina Servizi - Via Francia 4



PROGETTISTA:

Arch. Veronica Caprini

Settore Servizi Pubblici
tel. 045 6011 776 - veronica_caprini@comunenegrar.it
Palazzina Servizi - Via Francia 4



VERIFICA DEL PROGETTO:

Arch. Martina Ceschi

P.O. Settore Servizi Pubblici
tel. 045 6011 791 - martina_ceschi@comunenegrar.it
Palazzina Servizi - Via Francia 4



DATA: LUGLIO 2020

N. VOCE	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO UNITARIO [€]	QUANTITA'	PREZZO TOTALE [€]	di cui MANODOPERA (38% - come da Prezzario Regionale)
SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI NEGRAR DI VALPOLICELLA							
1	E.05.14.a	Demolizione di tavolati in laterizio od assimilabili dello spessore complessivo uguale od inferiore a 20 cm, compresi gli intonaci e gli eventuali rivestimenti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	14,68 €	69,30	1.017,32 €	386,58 €
2		Demolizione di tavolati in cartongesso od assimilabili dello spessore complessivo uguale od inferiore a 20 cm, compresi gli eventuali rivestimenti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	12,68 €	92,40	1.171,63 €	445,22 €
3	RIS 59 10 260 10	Rifacimento spalle da eseguirsi su fori derivati da demolizioni di tramezze in muratura.	m	29,49 €	30,00	884,70 €	336,19 €
4		Rifacimento spalle da eseguirsi su fori derivati da demolizioni di tramezze in cartongesso.	m	34,49 €	18,00	620,82 €	235,91 €
5	E.18.09.00	Fornitura e posa in opera di intonaco civile per interni (rasatura per pareti in cartongesso) confezionato in cantiere, dato a qualunque altezza su pareti verticali, orizzontali o inclinate, sia piane che curve, per uno spessore complessivo medio di 20 mm, costituito da grezzo e fino, compresa la preventiva formazione di fascie guida a distanza sufficientemente ravvicinata. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa in opera di parasigoli in lamiera di acciaio zincato a tutta altezza, la formazione degli spigoli sia vivi che smussati, le lesene, i marcapiani, i riquadri per vani di porte e finestre, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro, i sollevamenti, il rispetto di eventuali incassature ed attacchi per impianti tecnici, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	26,10 €	109,60	2.860,56 €	1.087,01 €
6	E.28.01.a	Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per interno/esterno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi impianti fissi o la protezione di pavimenti, la pulitura delle superfici da trattare mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere i residui asportabili facilmente. E' da ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture, compresa la carteggiatura delle parti stuccate. Per 2 mani a pennello o a rullo - bianco per interni.	mq	8,17 €	109,60	895,43 €	340,26 €
7		Fornitura e posa in opera di pavimento nel colore e nell'aspetto a scelta della D.L. Il pavimento dovrà essere in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal DPR 24 luglio 1996, n.503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa del massetto, la formazione delle pendenze necessarie allo smaltimento delle acque meteoriche, la battitura, il taglio, lo sfrido e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	60,00 €	30,80	1.848,00 €	702,24 €
8	E.19.02.00	Fornitura e posa in opera di tavolato verticale per interni, realizzato mediante assemblaggio di quattro lastre in gesso rivestito, due per ogni lato, a bordi assottigliati, fissate con viti autoperforanti alla struttura portante, per uno spessore complessivo minimo di 125 mm, costituita da profili verticali a C, posti ad un interasse massimo di 60 cm, inseriti in profili orizzontali ad U fissati a pavimento con banda biadesiva ed a soffitto con tappi ad espansione. Tutti i profili metallici dovranno essere in acciaio zincato e nervato, isolati dalla struttura perimetrale mediante interposizione di una striscia di materiale anelastico. E' compreso il riempimento con pannelli trattati con resine termoindurenti, autoprotanti, incombustibili ed idrorepellenti in lana di vetro dello spessore di 40 mm e densità 20 kg/m³. Il tavolato dovrà soddisfare le seguenti caratteristiche tecniche debitamente documentate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: - potere fonoisolante 50 dB; - spessore delle lastre 12,5 mm; - gesso rivestito "classe 1" di reazione al fuoco; - lana di vetro "classe 0" di reazione al fuoco. E' compresa la stuccatura della testa delle viti di fissaggio nonché la stuccatura e la sigillatura dei giunti di accostamento delle lastre eseguita con idoneo stucco previa l'applicazione di strisce di supporto armate con rete tessile. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, la formazione di vani per porte completi di rinforzo perimetrale in legno per l'ancoraggio del serramento, l'onere di procedere in tempi successivi all'applicazione delle due seconde lastre in attesa dell'esecuzione di impianti elettrici ed idrici da inserire, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Non saranno computati i fori per porte a tutta altezza che interrompano completamente i settori successivi del tavolato stesso.	mq	58,02 €	28,50	1.653,57 €	628,36 €
9		Spostamento prese elettriche	cad	50,00 €	32,00	1.600,00 €	608,00 €
10		Assistenza muraria per l'installazione di impianto elettrico (percentuale indicativa sul costo delle opere impiantistiche)	%	50,00%	1600,00	800,00 €	304,00 €
SCUOLA PRIMARIA DI NEGRAR DI VALPOLICELLA							
11	E.05.14.b	Demolizione di tavolati in cartongesso od assimilabili dello spessore complessivo uguale od inferiore a 20 cm, compresi gli eventuali rivestimenti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	12,68 €	99,00	1.255,32 €	477,02 €
12		Rifacimento spalle da eseguirsi su fori derivati da demolizioni di tramezze in cartongesso.	m	34,49 €	36,00	1.241,64 €	471,82 €
13	E.18.09.00	Fornitura e posa in opera di intonaco civile per interni (rasatura per pareti in cartongesso) confezionato in cantiere dato a qualunque altezza su pareti verticali, orizzontali o inclinate, sia piane che curve, per uno spessore complessivo medio di 20 mm, costituito da grezzo e fino, compresa la preventiva formazione di fascie guida a distanza sufficientemente ravvicinata. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa in opera di parasigoli in lamiera di acciaio zincato a tutta altezza, la formazione degli spigoli sia vivi che smussati, le lesene, i marcapiani, i riquadri per vani di porte e finestre, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro, i sollevamenti, il rispetto di eventuali incassature ed attacchi per impianti tecnici, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	26,10 €	69,00	1.800,90 €	684,34 €

14	E.28.01.a	Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per interno/esterno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi impianti fissi o la protezione di pavimenti, la pulitura delle superfici da trattare mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere i residui asportabili facilmente. E' da ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture, compresa la carteggiatura delle parti stuccate. Per 2 mani a pennello o a rullo - bianco per interni.	mq	8,17 €	69,00	563,73 €	214,22 €
15		Fornitura e posa in opera di pavimento nel colore e nell'aspetto a scelta della D.L. Il pavimento dovrà essere in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal DPR 24 luglio 1996, n.503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa del massetto, la formazione delle pendenze necessarie allo smaltimento delle acque meteoriche, la battitura, il taglio, lo sfrido e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	60,00 €	16,50	990,00 €	376,20 €
16		Spostamento prese elettriche	cad	50,00 €	24,00	1.200,00 €	456,00 €
17		Assistenza muraria per l'installazione di impianto elettrico (percentuale indicativa sul costo delle opere impiantistiche)	%	50,00%	1200,00	600,00 €	228,00 €
SCUOLA PRIMARIA DI S.MARIA DI NEGRAR DI VALPOLICELLA							
18	E.05.14.b	Demolizione parziale o totale di tavolati in gesso rivestito dello spessore complessivo uguale od inferiore a 20 cm, compresi gli intonaci e gli eventuali rivestimenti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	21,33 €	36,00	767,88 €	291,79 €
19	RIS 59 10 260 10	Rifacimento spalle da eseguirsi su fori derivati da demolizioni di tramezze in muratura.	m	29,49 €	12,00	353,88 €	134,47 €
20	E.18.09.00	Fornitura e posa in opera di intonaco civile per interni confezionato in cantiere, dato a qualunque altezza su pareti verticali, orizzontali o inclinate, sia piane che curve, per uno spessore complessivo medio di 20 mm, costituito da grezzo e fino, compresa la preventiva formazione di fascie guida a distanza sufficientemente ravvicinata. L'intonaco grezzo sarà formato con malta idraulica dosata a 350 kg di calce eminentemente idraulica per metrocubo di sabbia viva lavata. L'intonaco di finitura sarà formata con idoneo premiscelato a base calce, in pasta pronto all'uso od in polvere, per interni. Non è ammesso l'utilizzo di qualsiasi tipo di intonaco premiscelato con la sola eccezione della stabilità finale. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa in opera di paraspigoli in lamiera di acciaio zincato a tutta altezza, la formazione degli spigoli sia vivi che smussati, le lesene, i marcapiani, i riquadri per vani di porte e finestre, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro, i sollevamenti, il rispetto di eventuali incassature ed attacchi per impianti tecnici, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	26,10 €	24,00	626,40 €	238,03 €
21	E.28.01.a	Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per interno/esterno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi impianti fissi o la protezione di pavimenti, la pulitura delle superfici da trattare mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere i residui asportabili facilmente. E' da ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture, compresa la carteggiatura delle parti stuccate. Per 2 mani a pennello o a rullo - bianco per interni.	mq	8,17 €	24,00	196,08 €	74,51 €
22		Fornitura e posa in opera di pavimento nel colore e nell'aspetto a scelta della D.L. Il pavimento dovrà essere in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal DPR 24 luglio 1996, n.503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa del massetto, la formazione delle pendenze necessarie allo smaltimento delle acque meteoriche, la battitura, il taglio, lo sfrido e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	60,00 €	6,00	360,00 €	136,80 €
23		Spostamento prese elettriche	cad	50,00 €	2,00	100,00 €	38,00 €
24		Assistenza muraria per l'installazione di impianto elettrico (percentuale indicativa sul costo delle opere impiantistiche)	%	50,00%	100,00	50,00 €	19,00 €
CANTIERE							
25	E.01.01.00	Impianto di cantiere adeguato alla portata del lavoro, compresi gli oneri per l'impianto e lo spianto delle attrezzature fisse e dei macchinari di normale uso, delle baracche per il personale e ricovero merci e delle attrezzature certificate e rispondenti alla vigente normativa. Compresi, il carico il trasporto lo scarico e gli allacciamenti per acqua e telefono nonché gli oneri per l'occupazione di suolo pubblico per la durata necessaria all'esecuzione dei lavori e delle spese necessarie all'espletamento delle relative pratiche amministrative.	%	2,00%	23.457,87 €	469,16 €	
26	E.01.01.00	Eventuale manodopera edile - operaio di 4° livello	h	32,29 €	60,00	1.937,40 €	
TOTALE LAVORI - BASE D'ASTA						25.864,43 €	



PROVINCIA DI VERONA
COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
AREA GESTIONE DEL TERRITORIO 3
Settore Servizi Pubblici



Unione Europea

**FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI**

pon
2014-2020



MIUR

PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO (FSE-FESR)

PROGETTO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE SCOLASTICHE DI CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19, DI CUI AI FONDI STRUTTURALI EUROPEI - PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE "PER LA SCUOLA, COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO" 2014-2020 - ASSE II - INFRASTRUTTURE PER L'ISTRUZIONE - FONDO EUROPEO DI SVILUPPO REGIONALE (FESR) - OBIETTIVO SPECIFICO 10.7 - AZIONE 10.7.1.

ELENCO PREZZI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Arch. Veronica Caprini

Settore Servizi Pubblici
tel. 045 6011 776 - veronica_caprini@comunenegrar.it
Palazzina Servizi - Via Francia 4

PROGETTISTA:

Arch. Veronica Caprini

Settore Servizi Pubblici
tel. 045 6011 776 - veronica_caprini@comunenegrar.it
Palazzina Servizi - Via Francia 4

VERIFICA DEL PROGETTO:

Arch. Martina Ceschi

P.O. Settore Servizi Pubblici
tel. 045 6011 791 - martina_ceschi@comunenegrar.it
Palazzina Servizi - Via Francia 4

DATA: LUGLIO 2020

N. VOCE	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO UNITARIO [€]	QUANTITA'
SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI NEGRAR DI VALPOLICELLA					
1	E.05.14.a	Demolizione di tavolati in laterizio od assimilabili dello spessore complessivo uguale od inferiore a 20 cm, compresi gli intonaci e gli eventuali rivestimenti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	14,68 €	69,30
2		Demolizione di tavolati in cartongesso od assimilabili dello spessore complessivo uguale od inferiore a 20 cm, compresi gli eventuali rivestimenti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	12,68 €	92,40
3	RIS 59 10 260 10	Rifacimento spalle da eseguirsi su fori derivati da demolizioni di tramezze in muratura.	m	29,49 €	30,00
4		Rifacimento spalle da eseguirsi su fori derivati da demolizioni di tramezze in cartongesso.	m	34,49 €	18,00
5	E.18.09.00	Fornitura e posa in opera di intonaco civile per interni (rasatura per pareti in cartongesso) confezionato in cantiere, dato a qualunque altezza su pareti verticali, orizzontali o inclinate, sia piane che curve, per uno spessore complessivo medio di 20 mm, costituito da grezzo e fino, compresa la preventiva formazione di fascie guida a distanza sufficientemente ravvicinata. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa in opera di parasigoli in lamiera di acciaio zincato a tutta altezza, la formazione degli spigoli sia vivi che smussati, le lesene, i marcapiani, i riquadri per vani di porte e finestre, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro, i sollevamenti, il rispetto di eventuali incassature ed attacchi per impianti tecnici, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	26,10 €	109,60
6	E.28.01.a	Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per interno/esterno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi impianti fissi o la protezione di pavimenti, la pulitura delle superfici da trattare mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere i residui asportabili facilmente. E' da ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture, compresa la carteggiatura delle parti stuccate. Per 2 mani a pennello o a rullo - bianco per interni.	mq	8,17 €	109,60
7		Fornitura e posa in opera di pavimento nel colore e nell'aspetto a scelta della D.L. Il pavimento dovrà essere in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal DPR 24 luglio 1996, n.503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa del massetto, la formazione delle pendenze necessarie allo smaltimento delle acque meteoriche, la battitura, il taglio, lo sfrido e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	60,00 €	30,80
8	E.19.02.00	Fornitura e posa in opera di tavolato verticale per interni, realizzato mediante assemblaggio di quattro lastre in gesso rivestito, due per ogni lato, a bordi assottigliati, fissate con viti autoperforanti alla struttura portante, per uno spessore complessivo minimo di 125 mm, costituita da profili verticali a C, posti ad un interasse massimo di 60 cm, inseriti in profili orizzontali ad U fissati a pavimento con banda biadesiva ed a soffitto con tappi ad espansione. Tutti i profili metallici dovranno essere in acciaio zincato e nervato, isolati dalla struttura perimetrale mediante interposizione di una striscia di materiale anelastico. E' compreso il riempimento con pannelli trattati con resine termoindurenti, autoprotanti, incombustibili ed idrorepellenti in lana di vetro dello spessore di 40 mm e densità 20 kg/m³. Il tavolato dovrà soddisfare le seguenti caratteristiche tecniche debitamente documentate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: - potere fonoisolante 50 dB; - spessore delle lastre 12,5 mm; - gesso rivestito "classe 1" di reazione al fuoco; - lana di vetro "classe 0" di reazione al fuoco. E' compresa la stuccatura della testa delle viti di fissaggio nonché la stuccatura e la sigillatura dei giunti di accostamento delle lastre eseguita con idoneo stucco previa l'applicazione di strisce di supporto armate con rete tessile. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, la formazione di vani per porte completi di rinforzo perimetrale in legno per l'ancoraggio del serramento, l'onere di procedere in tempi successivi all'applicazione delle due seconde lastre in attesa dell'esecuzione di impianti elettrici ed idrici da inserire, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Non saranno computati i fori per porte a tutta altezza che interrompano completamente i settori successivi del tavolato stesso.	mq	58,02 €	28,50
9		Spostamento prese elettriche	cad	50,00 €	32,00
10		Assistenza muraria per l'installazione di impianto elettrico (percentuale indicativa sul costo delle opere impiantistiche)	%	50,00%	1600,00
SCUOLA PRIMARIA DI NEGRAR DI VALPOLICELLA					
11	E.05.14.b	Demolizione di tavolati in cartongesso od assimilabili dello spessore complessivo uguale od inferiore a 20 cm, compresi gli eventuali rivestimenti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	12,68 €	99,00
12		Rifacimento spalle da eseguirsi su fori derivati da demolizioni di tramezze in cartongesso.	m	34,49 €	36,00
13	E.18.09.00	Fornitura e posa in opera di intonaco civile per interni (rasatura per pareti in cartongesso) confezionato in cantiere dato a qualunque altezza su pareti verticali, orizzontali o inclinate, sia piane che curve, per uno spessore complessivo medio di 20 mm, costituito da grezzo e fino, compresa la preventiva formazione di fascie guida a distanza sufficientemente ravvicinata. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa in opera di parasigoli in lamiera di acciaio zincato a tutta altezza, la formazione degli spigoli sia vivi che smussati, le lesene, i marcapiani, i riquadri per vani di porte e finestre, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro, i sollevamenti, il rispetto di eventuali incassature ed attacchi per impianti tecnici, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	26,10 €	69,00

14	E.28.01.a	Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per interno/esterno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi impianti fissi o la protezione di pavimenti, la pulitura delle superfici da trattare mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere i residui asportabili facilmente. E' da ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture, compresa la carteggiatura delle parti stuccate. Per 2 mani a pennello o a rullo - bianco per interni.	mq	8,17 €	69,00
15		Fornitura e posa in opera di pavimento nel colore e nell'aspetto a scelta della D.L. Il pavimento dovrà essere in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal DPR 24 luglio 1996, n.503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa del massetto, la formazione delle pendenze necessarie allo smaltimento delle acque meteoriche, la battitura, il taglio, lo sfrido e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	60,00 €	16,50
16		Spostamento prese elettriche	cad	50,00 €	24,00
17		Assistenza muraria per l'installazione di impianto elettrico (percentuale indicativa sul costo delle opere impiantistiche)	%	50,00%	1200,00
SCUOLA PRIMARIA DI S.MARIA DI NEGRAR DI VALPOLICELLA					
18	E.05.14.b	Demolizione parziale o totale di tavolati in gesso rivestito dello spessore complessivo uguale od inferiore a 20 cm, compresi gli intonaci e gli eventuali rivestimenti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	21,33 €	36,00
19	RIS 59 10 260 10	Rifacimento spalle da eseguirsi su fori derivati da demolizioni di tramezze in muratura.	m	29,49 €	12,00
20	E.18.09.00	Fornitura e posa in opera di intonaco civile per interni confezionato in cantiere, dato a qualunque altezza su pareti verticali, orizzontali o inclinate, sia piane che curve, per uno spessore complessivo medio di 20 mm, costituito da grezzo e fino, compresa la preventiva formazione di fascie guida a distanza sufficientemente ravvicinata. L'intonaco grezzo sarà formato con malta idraulica dosata a 350 kg di calce eminentemente idraulica per metrocubo di sabbia viva lavata. L'intonaco di finitura sarà formata con idoneo premiscelato a base calce, in pasta pronto all'uso od in polvere, per interni. Non è ammesso l'utilizzo di qualsiasi tipo di intonaco premiscelato con la sola eccezione della stabilitura finale. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa in opera di paraspigoli in lamiera di acciaio zincato a tutta altezza, la formazione degli spigoli sia vivi che smussati, le lesene, i marcapiani, i riquadri per vani di porte e finestre, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro, i sollevamenti, il rispetto di eventuali incassature ed attacchi per impianti tecnici, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	26,10 €	24,00
21	E.28.01.a	Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per interno/esterno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi impianti fissi o la protezione di pavimenti, la pulitura delle superfici da trattare mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere i residui asportabili facilmente. E' da ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture, compresa la carteggiatura delle parti stuccate. Per 2 mani a pennello o a rullo - bianco per interni.	mq	8,17 €	24,00
22		Fornitura e posa in opera di pavimento nel colore e nell'aspetto a scelta della D.L. Il pavimento dovrà essere in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal DPR 24 luglio 1996, n.503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa del massetto, la formazione delle pendenze necessarie allo smaltimento delle acque meteoriche, la battitura, il taglio, lo sfrido e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	60,00 €	6,00
23		Spostamento prese elettriche	cad	50,00 €	2,00
24		Assistenza muraria per l'installazione di impianto elettrico (percentuale indicativa sul costo delle opere impiantistiche)	%	50,00%	100,00
CANTIERE					
25	E.01.01.00	Impianto di cantiere adeguato alla portata del lavoro, compresi gli oneri per l'impianto e lo spianto delle attrezzature fisse e dei macchinari di normale uso, delle baracche per il personale e ricovero merci e delle attrezzature certificate e rispondenti alla vigente normativa. Compresi, il carico il trasporto lo scarico e gli allacciamenti per acqua e telefono nonché gli oneri per l'occupazione di suolo pubblico per la durata necessaria all'esecuzione dei lavori e delle spese necessarie all'espletamento delle relative pratiche amministrative.	%	2,00%	23.457,87 €
26	E.01.01.00	Eventuale manodopera edile - operaio di 4° livello	h	32,29 €	60,00
TOTALE LAVORI - BASE D'ASTA					



PROVINCIA DI VERONA
COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
AREA GESTIONE DEL TERRITORIO 3
Settore Servizi Pubblici



Unione Europea

FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI

pon
2014-2020



MIUR

PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO (FSE-FESR)

PROGETTO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE SCOLASTICHE DI CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19, DI CUI AI FONDI STRUTTURALI EUROPEI - PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE "PER LA SCUOLA, COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO" 2014-2020 - ASSE II - INFRASTRUTTURE PER L'ISTRUZIONE - FONDO EUROPEO DI SVILUPPO REGIONALE (FESR) - OBIETTIVO SPECIFICO 10.7 - AZIONE 10.7.1.

QUADRO ECONOMICO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Arch. Veronica Caprini

Settore Servizi Pubblici
tel. 045 6011 776 - veronica_caprini@comunenegrar.it
Palazzina Servizi - Via Francia 4

PROGETTISTA:

Arch. Veronica Caprini

Settore Servizi Pubblici
tel. 045 6011 776 - veronica_caprini@comunenegrar.it
Palazzina Servizi - Via Francia 4

VERIFICA DEL PROGETTO:

Arch. Martina Ceschi

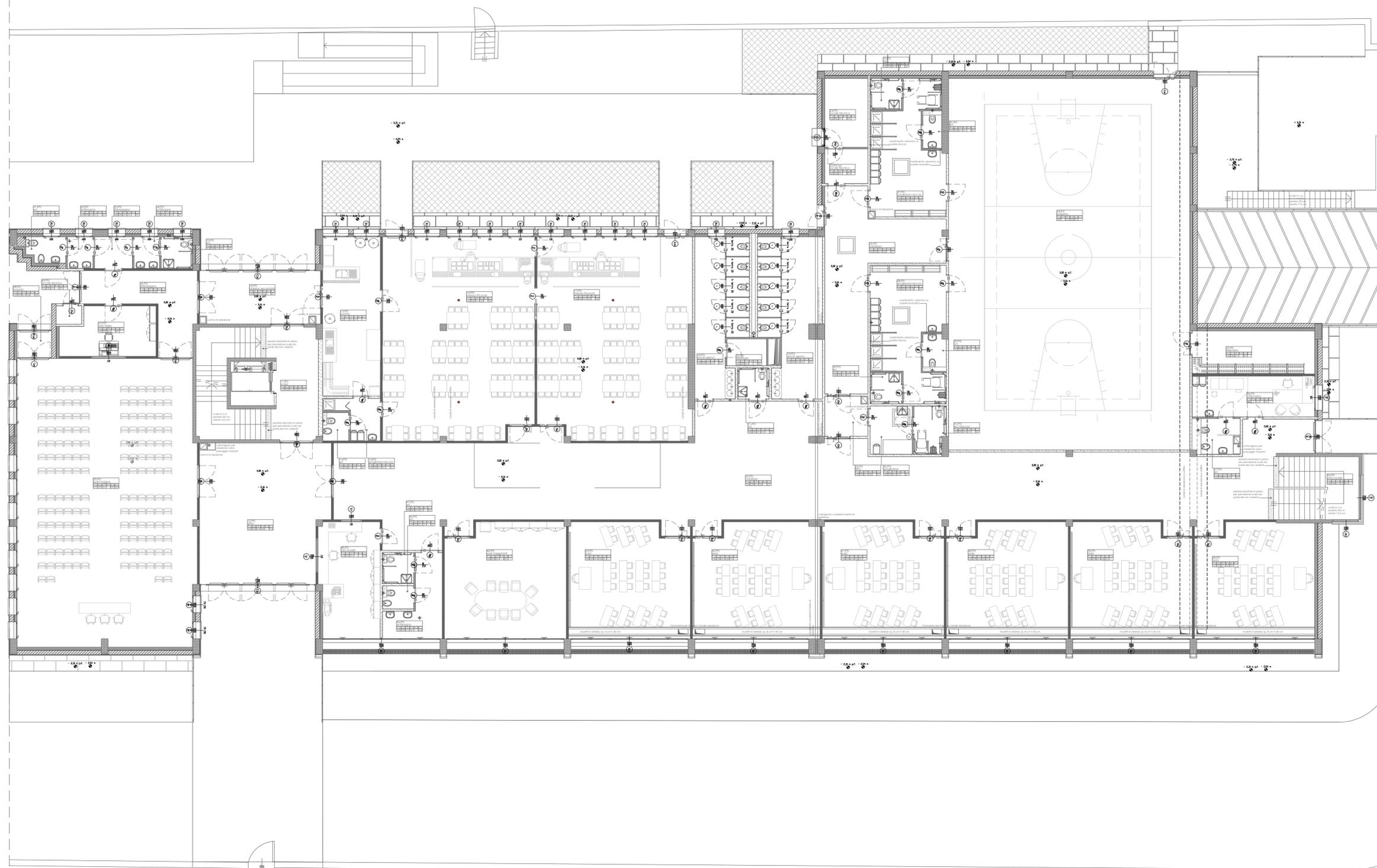
P.O. Settore Servizi Pubblici
tel. 045 6011 791 - martina_ceschi@comunenegrar.it
Palazzina Servizi - Via Francia 4

DATA: LUGLIO 2020

SCHEDA PROGETTUALE LAVORI		
COD.	DESCRIZIONE	IMPORTO
LAVORI / FORNITURE		
A.1	Lavori in appalto - lavori a misura	€ 25.864,43
A.2	Oneri di sicurezza (3%) - non soggetti a ribasso d'asta	€ 775,93
Totale LAVORI		€ 26.640,36
SOMME A DISPOSIZIONE		
A.3	Lavori in economia (rimozione e ricollocazione apparecchiature installate in mensa e laboratori)	€ 495,61
A.4	Rilievi, accertamenti indagini	€ 0,00
A.5	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 0,00
A.6	Imprevisti	€ 0,00
A.7	Acquisizione aree ed immobili e pertinenze indennizzi	€ 0,00
A.8	Accantonamento	€ 0,00
A.9	Spese tecniche art. 113 del D.lgs. 50/2016 (2%)	€ 0,00
A.10	Spese tecniche (oneri fiscali e previdenziali inclusi)	€ 1.000,00
	Spese per aggiornamento C.P.I. (oneri fiscali e previdenziali inclusi)	€ 4.000,00
A.11	eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
A.12	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 200,00
A.13	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico	€ 0,00
A.14	IVA al 10%, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 2.664,04
A.15	Contributi per Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 0,00
Totale SOMME A DISPOSIZIONE		€ 8.359,65
TOTALE LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE PER LAVORI		€ 35.000,00
SCHEDA PROGETTUALE FORNITURE		
B	Forniture (compresa IVA al 22%)	€ 5.000,00
TOTALE COMPLESSIVO (A+B) = FINANZIAMENTO PON		€ 40.000,00

€ 40.000,00

VOCI DI COSTO	MASSIMALI DI SPESA		SPESA PREVISTA DA PROGETTO
A. LAVORI	almeno 85% del totale	€ 34.000,00	€ 34.304,39
B. FORNITURE			
C. SPESE TECNICHE	da 1,60% a 13% (max)	€ 5.200,00	€ 5.000,00
D. PUBBLICITA'	0,5% (max)	€ 200,00	€ 200,00
E. ALTRE SPESE	1,5% (max)	€ 600,00	€ 0,00



STATO DI FATTO - PIANO TERRA
SCALA 1:100



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
AREA GESTIONE DEL TERRITORIO 3
Settore Servizi Pubblici

FASE PROGETTUALE:
PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO:
PROGETTO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE SCOLASTICHE DI CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19, DI CUI AI FONDI STRUTTURALI EUROPEI - PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE "PER LA SCUOLA, COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO" 2014-2020 - ASSE II - INFRASTRUTTURE PER L'ISTRUZIONE - FONDO EUROPEO DI SVILUPPO REGIONALE (FESR) - OBIETTIVO SPECIFICO 10.7 - AZIONE 10.7.1.

TITOLO ELABORATO:
STATO DI FATTO
SCUOLA PRIMARIA DI NEGRAR DI VALPOLICELLA

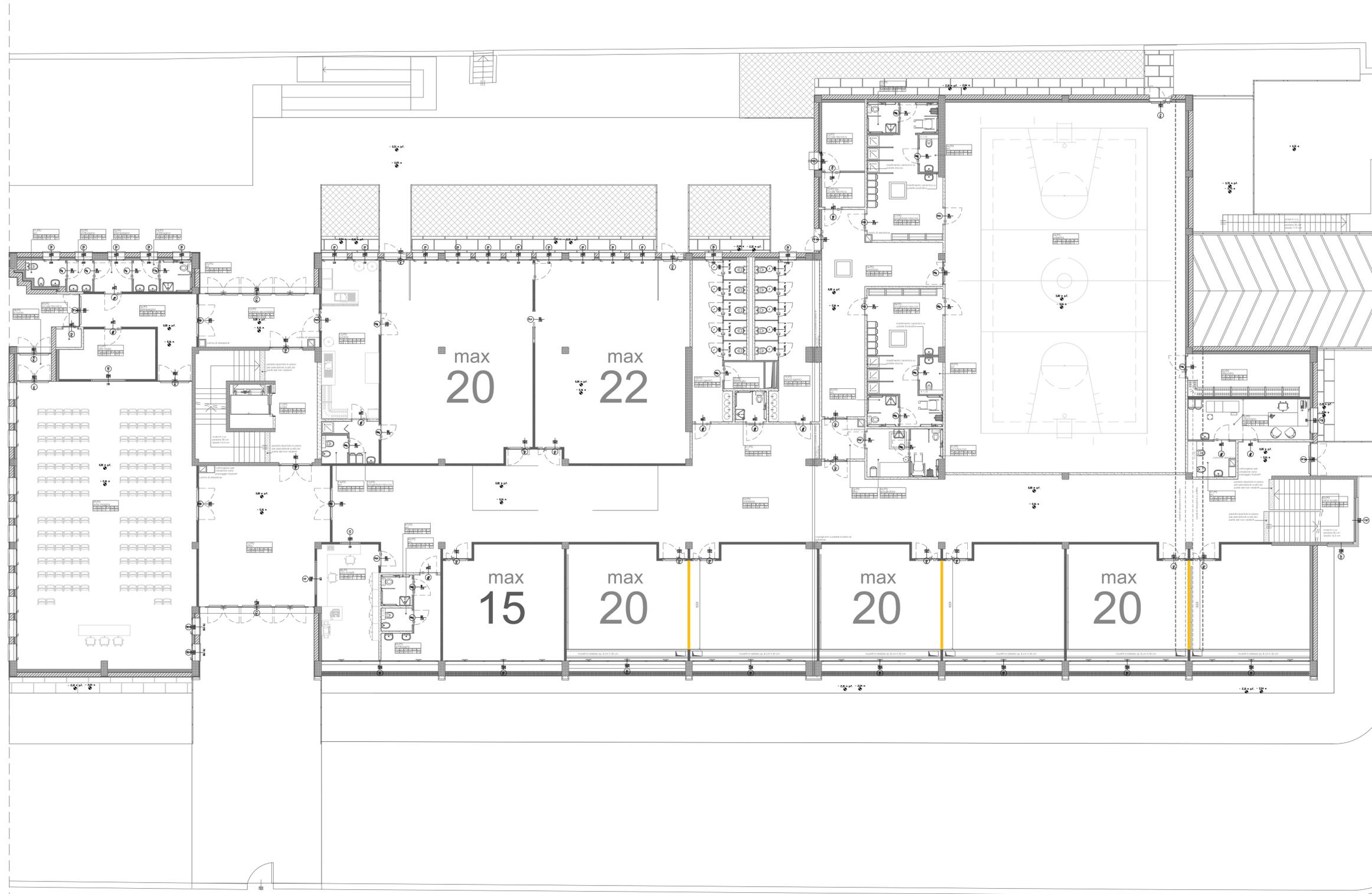
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:
Arch. Veronica Caprini (Servizio Lavori Pubblici)
tel. 045 6011 776 - mail: veronica_caprini@comunenegrar.it
Comune di Negrar di Valpolicella - Palazzina Servizi - via Francia 4

PROGETTISTA:
Arch. Veronica Caprini (Servizio Lavori Pubblici)
tel. 045 6011 776 - mail: veronica_caprini@comunenegrar.it
Comune di Negrar di Valpolicella - Palazzina Servizi - via Francia 4

DATA:
LUGLIO 2020



T01



LEGENDA

- DEMOLITO
- COSTRUITO
- 00 NUMERO MASSIMO ALLUNNI PER AULA SCOLASTICA



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
 AREA GESTIONE DEL TERRITORIO 3
 Settore Servizi Pubblici

FASE PROGETTUALE:
PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO:
 PROGETTO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE SCOLASTICHE DI CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19, DI CUI AI FONDI STRUTTURALI EUROPEI - PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE "PER LA SCUOLA, COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO" 2014-2020 - ASSE II - INFRASTRUTTURE PER L'ISTRUZIONE - FONDO EUROPEO DI SVILUPPO REGIONALE (FESR) - OBIETTIVO SPECIFICO 10.7 - AZIONE 10.7.1.

TITOLO ELABORATO:
**STATO DI PROGETTO
 SCUOLA PRIMARIA DI NEGRAR DI VALPOLICELLA**

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:
 Arch. Veronica Caprini (Servizio Lavori Pubblici)
 tel. 045 6011 776 - mail: veronica_caprini@comunenegrar.it
 Comune di Negrar di Valpolicella - Palazzina Servizi - via Francia 4

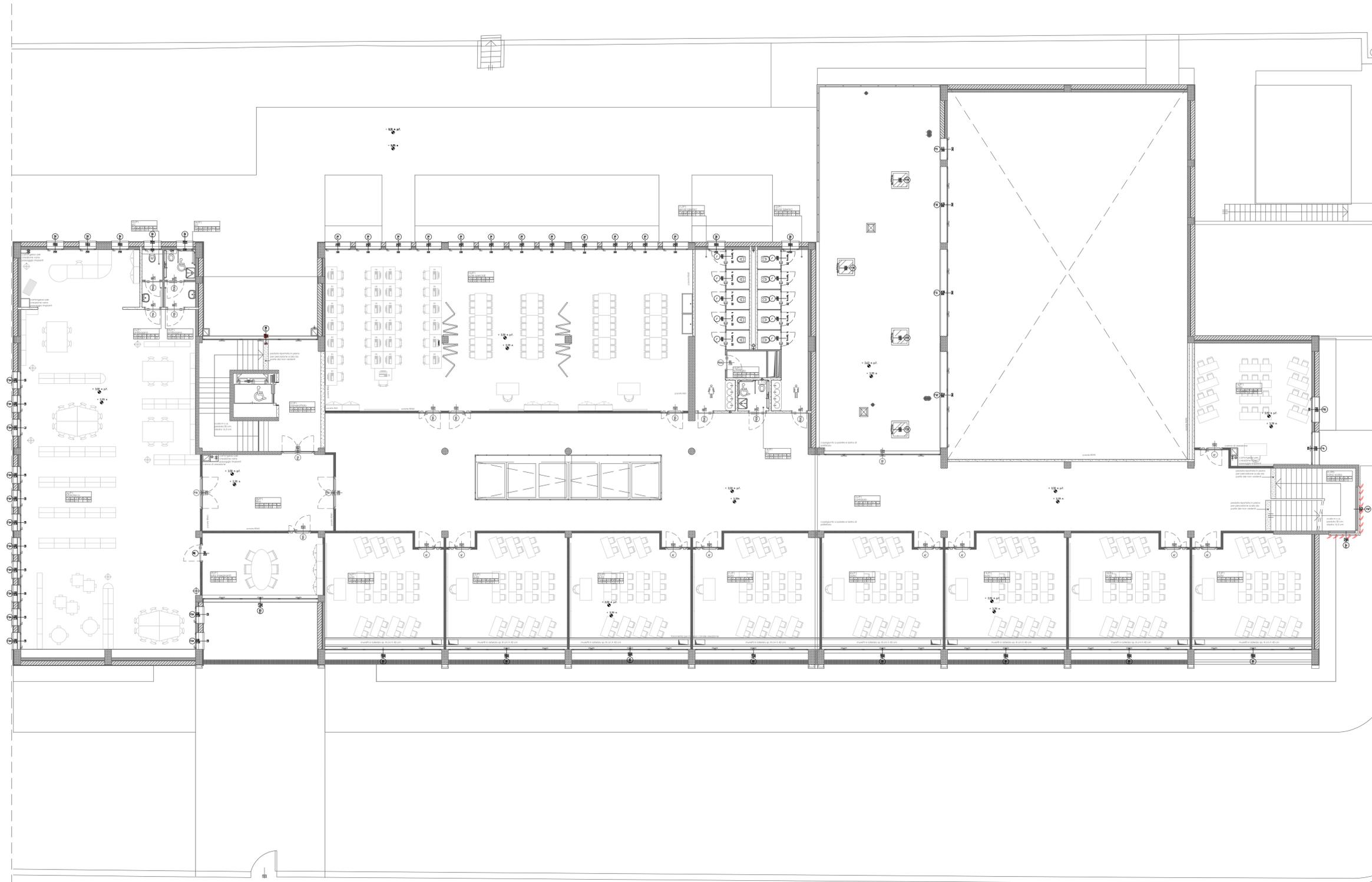
PROGETTISTA:
 Arch. Veronica Caprini (Servizio Lavori Pubblici)
 tel. 045 6011 776 - mail: veronica_caprini@comunenegrar.it
 Comune di Negrar di Valpolicella - Palazzina Servizi - via Francia 4

DATA:

LUGLIO 2020



T02



STATO DI FATTO - PRIMO PIANO
SCALA 1:100



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
AREA GESTIONE DEL TERRITORIO 3
Settore Servizi Pubblici

FASE PROGETTUALE:
PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO:
PROGETTO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE SCOLASTICHE DI CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19, DI CUI AI FONDI STRUTTURALI EUROPEI - PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE "PER LA SCUOLA, COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO" 2014-2020 - ASSE II - INFRASTRUTTURE PER L'ISTRUZIONE - FONDO EUROPEO DI SVILUPPO REGIONALE (FESR) - OBIETTIVO SPECIFICO 10.7 - AZIONE 10.7.1.

TITOLO ELABORATO:
**STATO DI FATTO
SCUOLA PRIMARIA DI NEGRAR DI VALPOLICELLA**

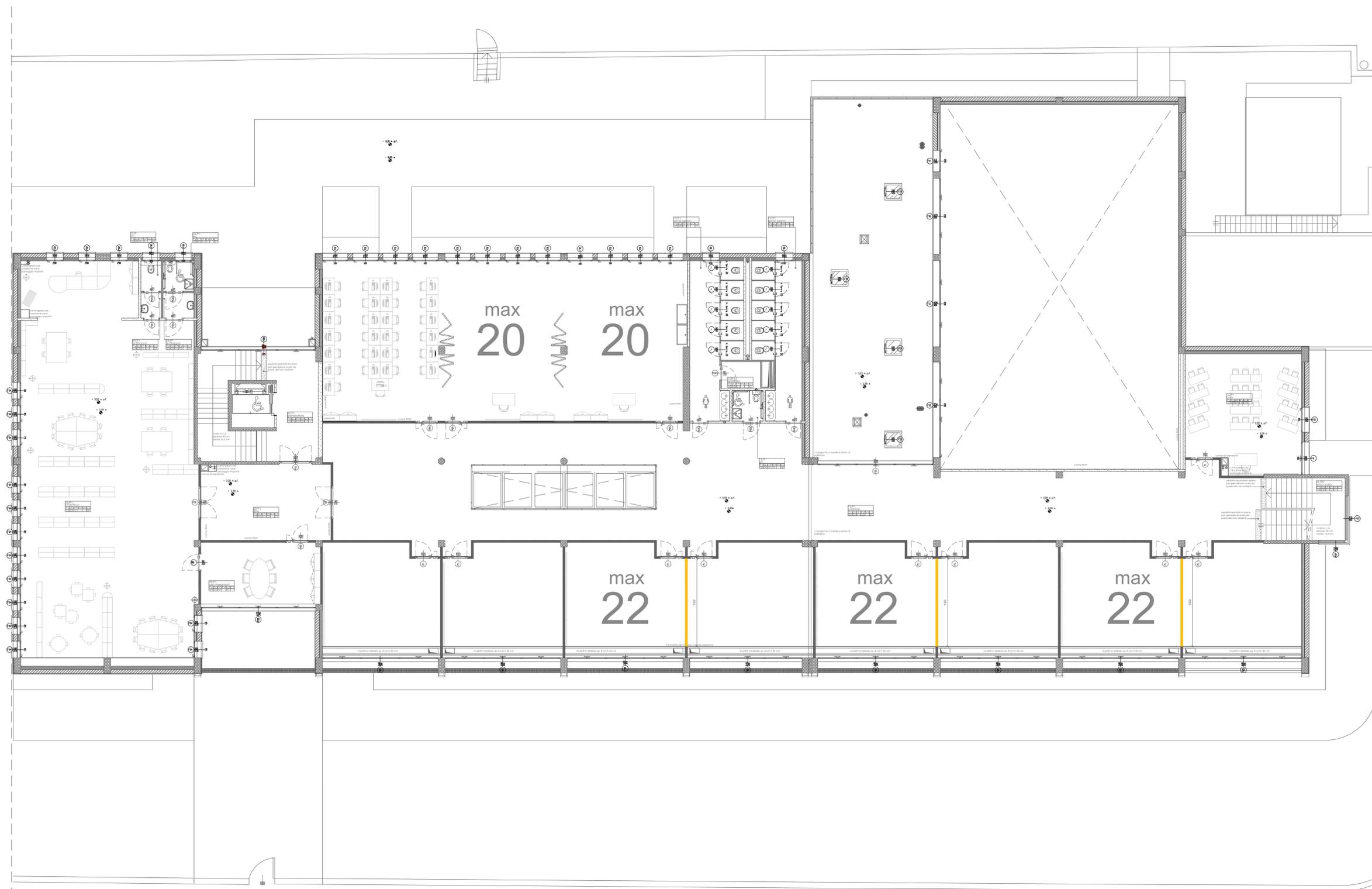
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:
Arch. Veronica Caprini (Servizio Lavori Pubblici)
tel. 045 6011 776 - mail: veronica_caprini@comunenegrar.it
Comune di Negrar di Valpolicella - Palazzina Servizi - via Francia 4

PROGETTISTA:
Arch. Veronica Caprini (Servizio Lavori Pubblici)
tel. 045 6011 776 - mail: veronica_caprini@comunenegrar.it
Comune di Negrar di Valpolicella - Palazzina Servizi - via Francia 4

DATA:
LUGLIO 2020



T03



LEGENDA

- DEMOLITO
- COSTRUITO
- 00 NUMERO MASSIMO ALLUNNI PER AULA SCOLASTICA



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
 AREA GESTIONE DEL TERRITORIO 3
 Settore Servizi Pubblici

FASE PROGETTUALE:
PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO:
 PROGETTO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE SCOLASTICHE DI CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19, DI CUI AI FONDI STRUTTURALI EUROPEI - PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE "PER LA SCUOLA, COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO" 2014-2020 - ASSE II - INFRASTRUTTURE PER L'ISTRUZIONE - FONDO EUROPEO DI SVILUPPO REGIONALE (FESR) - OBIETTIVO SPECIFICO 10.7 - AZIONE 10.7.1.

TITOLO ELABORATO:
**STATO DI PROGETTO
 SCUOLA PRIMARIA DI NEGRAR DI VALPOLICELLA**

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:
 Arch. Veronica Caprini (Servizio Lavori Pubblici)
 tel. 045 6011 776 - mail: veronica_caprini@comunenegrar.it
 Comune di Negrar di Valpolicella - Palazzina Servizi - via Francia 4

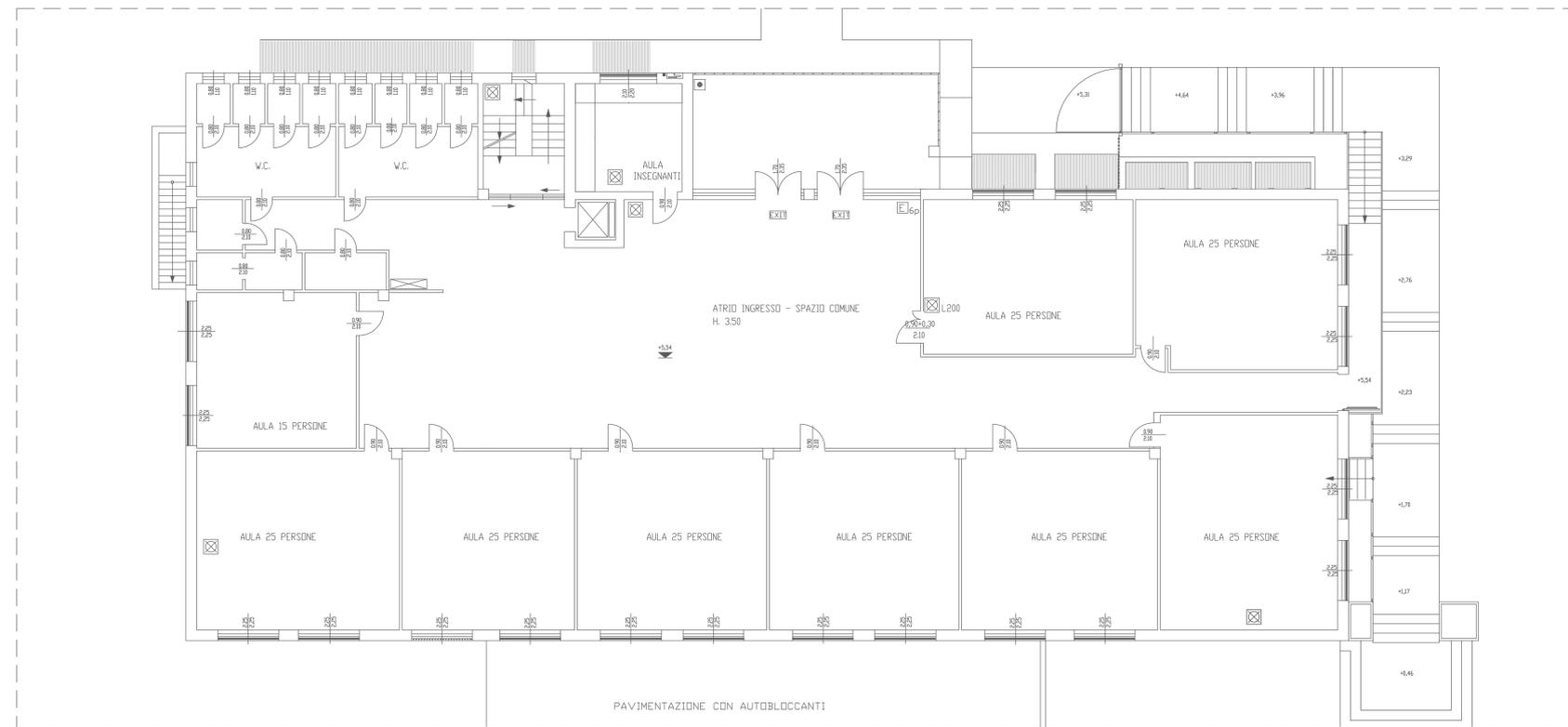
PROGETTISTA:
 Arch. Veronica Caprini (Servizio Lavori Pubblici)
 tel. 045 6011 776 - mail: veronica_caprini@comunenegrar.it
 Comune di Negrar di Valpolicella - Palazzina Servizi - via Francia 4

DATA:

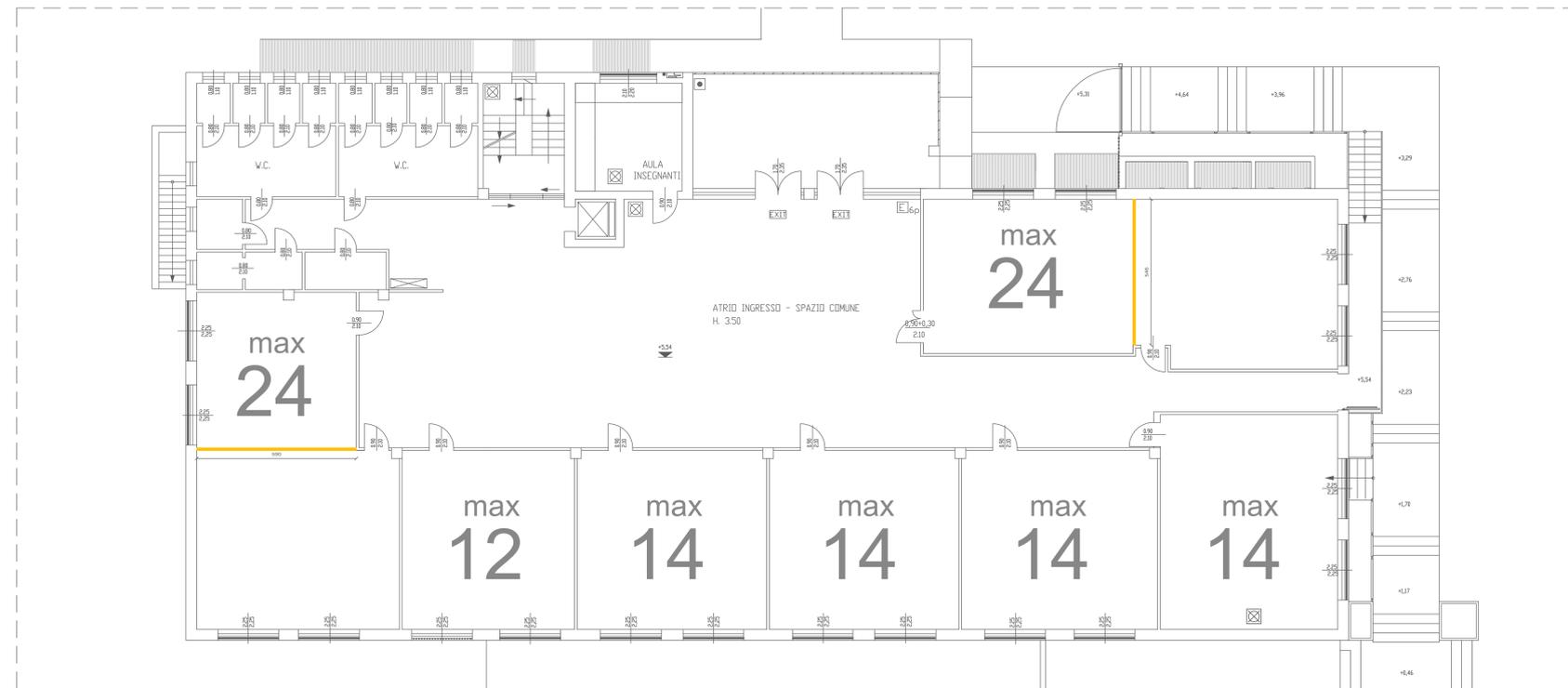
LUGLIO 2020



T04



STATO DI FATTO - PIANO TERRA
SCALA 1:100



STATO DI PROGETTO - PIANO TERRA
SCALA 1:100

LEGENDA

- DEMOLITO
- COSTRUITO
- 00 NUMERO MASSIMO ALUNNI PER AULA SCOLASTICA



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
AREA GESTIONE DEL TERRITORIO 3
Settore Servizi Pubblici

FASE PROGETTUALE:

PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO:

PROGETTO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE SCOLASTICHE DI CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19, DI CUI AI FONDI STRUTTURALI EUROPEI - PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE "PER LA SCUOLA, COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO" 2014-2020 - ASSE II - INFRASTRUTTURE PER L'ISTRUZIONE - FONDO EUROPEO DI SVILUPPO REGIONALE (FESR) - OBIETTIVO SPECIFICO 10.7 - AZIONE 10.7.1.

TITOLO ELABORATO:

STATO DI FATTO E DI PROGETTO
SCUOLA PRIMARIA DI S. MARIA DI NEGRAR DI V.LLA

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

Arch. Veronica Caprini (Servizio Lavori Pubblici)
tel. 045 6011 776 - mail: veronica_caprini@comunenegrar.it
Comune di Negrar di Valpolicella - Palazzina Servizi - via Francia 4

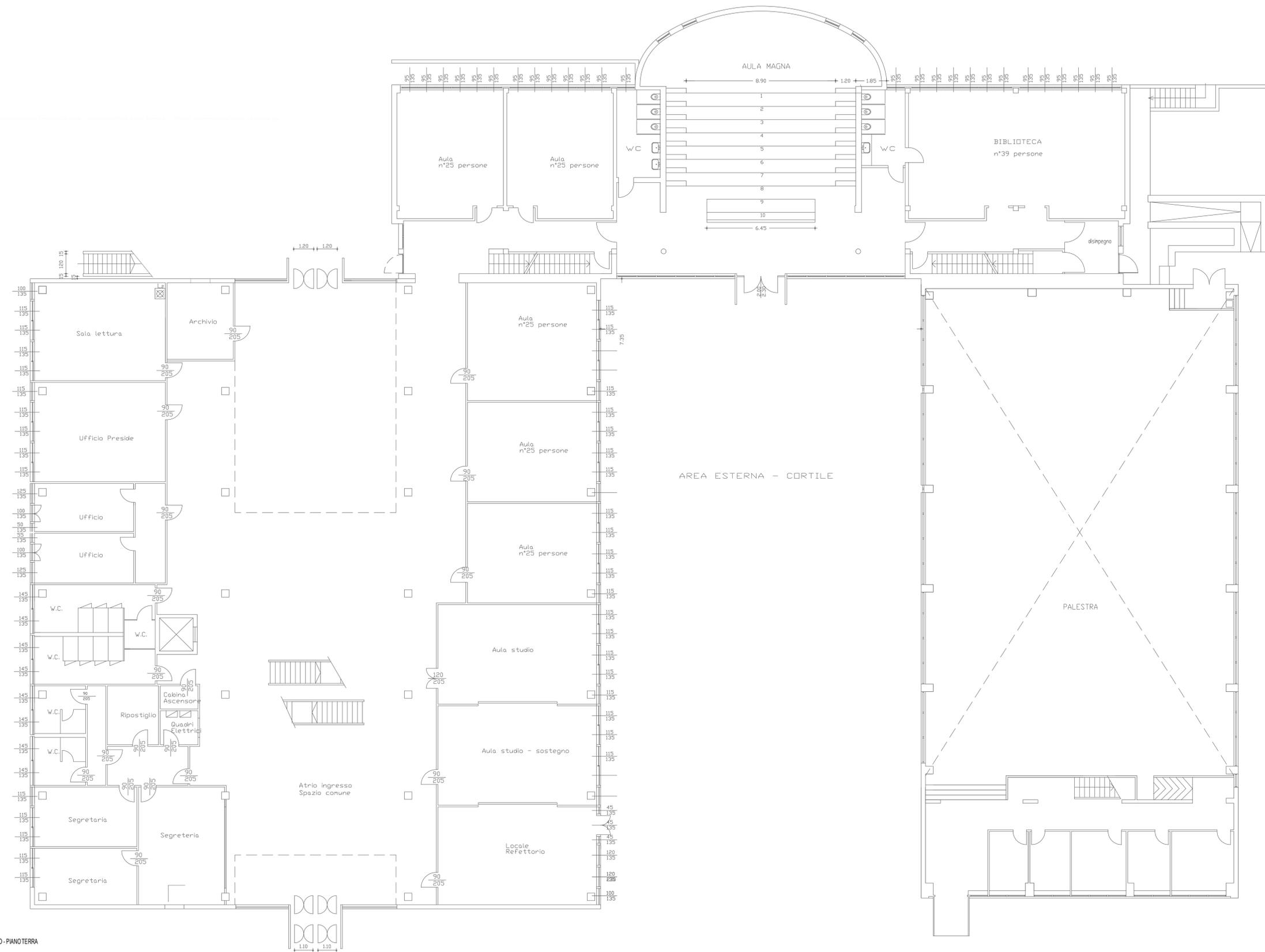
PROGETTISTA:

Arch. Veronica Caprini (Servizio Lavori Pubblici)
tel. 045 6011 776 - mail: veronica_caprini@comunenegrar.it
Comune di Negrar di Valpolicella - Palazzina Servizi - via Francia 4

DATA:

LUGLIO 2020

T05



STATO DIFATTO - PIANO TERRA
S04A1100



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
AREA GESTIONE DEL TERRITORIO 3
 Settore Servizi Pubblici

FASE PROGETTUALE: **PROGETTO DEFINITIVO**

PROGETTO:
 PROGETTO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE SCOLASTICHE DI CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19, DI CUI AI FONDI STRUTTURALI EUROPEI - PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE "PER LA SCUOLA, COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO" 2014-2020 - ASSE II - INFRASTRUTTURE PER L'ISTRUZIONE - FONDO EUROPEO DI SVILUPPO REGIONALE (FESR) - OBIETTIVO SPECIFICO 10.7 - AZIONE 10.7.1.

TITOLO ELABORATO: **STATO DI FATTO**
SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO - NEGRAR DI V. LLA

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:
 Arch. Veronica Caprini (Servizio Lavori Pubblici)
 tel. 045 6011 776 - mail: veronica_caprini@comunenegrar.it
 Comune di Negrar di Valpolicella - Palazzina Servizi - via Fianca 4

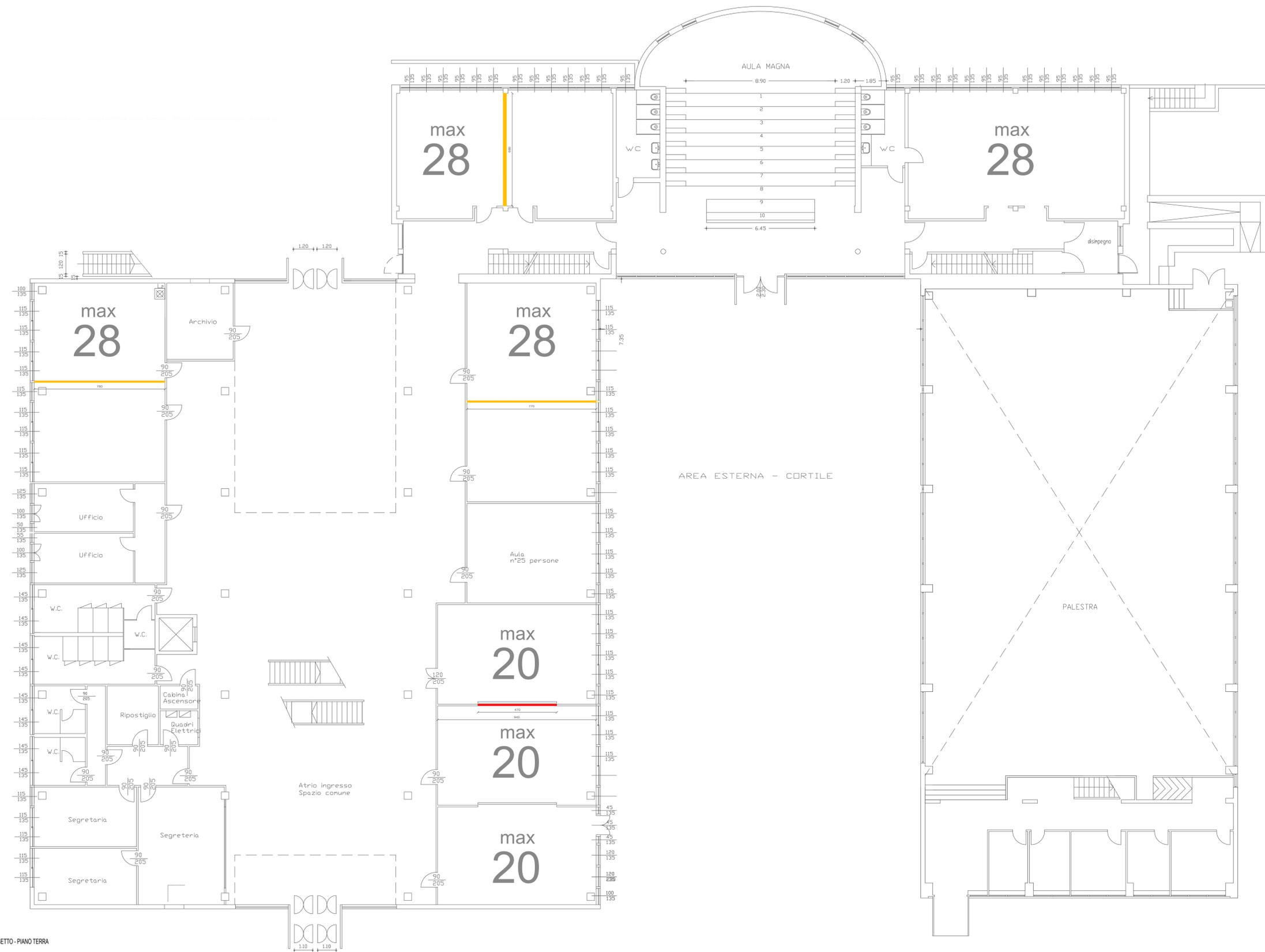
PROGETTISTA:
 Arch. Veronica Caprini (Servizio Lavori Pubblici)
 tel. 045 6011 776 - mail: veronica_caprini@comunenegrar.it
 Comune di Negrar di Valpolicella - Palazzina Servizi - via Fianca 4

DATA:
LUGLIO 2020





T06



LEGENDA

- DEMOLITO
- COSTRUITO
- 00 NUMERO MASSIMO ALLUNNI PER AULA SCOLASTICA



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
AREA GESTIONE DEL TERRITORIO 3
 Settore Servizi Pubblici

FASE PROGETTUALE:
PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO:
 PROGETTO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE SCOLASTICHE DI CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19, DI CUI AI FONDI STRUTTURALI EUROPEI - PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE "PER LA SCUOLA, COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO" 2014-2020 - ASSE II - INFRASTRUTTURE PER L'ISTRUZIONE - FONDO EUROPEO DI SVILUPPO REGIONALE (FESR) - OBIETTIVO SPECIFICO 10.7 - AZIONE 10.7.1.

TITOLO ELABORATO:
STATO DI PROGETTO
SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO - NEGRAR DI V.LLA

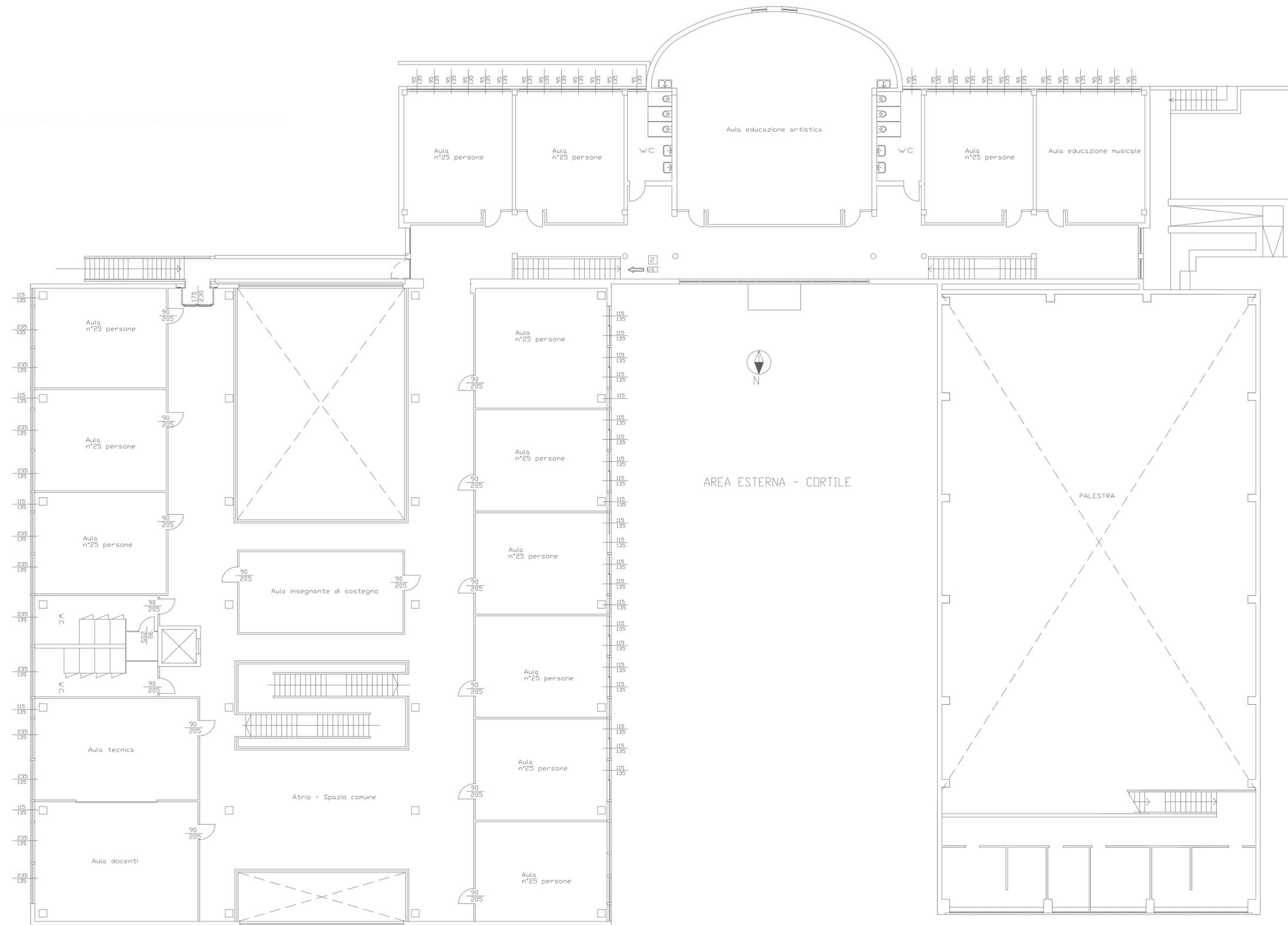
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:
 Arch. Veronica Caprini (Servizio Lavori Pubblici)
 tel. 045 6011 776 - mail: veronica_caprini@comunenegrar.it
 Comune di Negrar di Valpolicella - Palazzina Servizi - via Francia 4

PROGETTISTA:
 Arch. Veronica Caprini (Servizio Lavori Pubblici)
 tel. 045 6011 776 - mail: veronica_caprini@comunenegrar.it
 Comune di Negrar di Valpolicella - Palazzina Servizi - via Francia 4

DATA:
LUGLIO 2020



T07



STATO DI FATTO - PRIMO PIANO
SCALA 1:100



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
AREA GESTIONE DEL TERRITORIO 3
 Settore Servizi Pubblici

FASE PROGETTUALE:
PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO:
 PROGETTO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE SCOLASTICHE DI CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19, DI CUI AI FONDI STRUTTURALI EUROPEI - PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE "PER LA SCUOLA, COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO" 2014-2020 - ASSE II - INFRASTRUTTURE PER L'ISTRUZIONE - FONDO EUROPEO DI SVILUPPO REGIONALE (FESR) - OBIETTIVO SPECIFICO 10.7 - AZIONE 10.7.1.

TITOLO ELABORATO:
STATO DI FATTO
SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO - NEGRAR DI V.LLA

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:
 Arch. Veronica Caprini (Servizio Lavori Pubblici)
 tel. 045 6011 776 - mail: veronica_caprini@comunenegrar.it
 Comune di Negrar di Valpolicella - Palazzina Servizi - via Francia 4

PROGETTISTA:
 Arch. Veronica Caprini (Servizio Lavori Pubblici)
 tel. 045 6011 776 - mail: veronica_caprini@comunenegrar.it
 Comune di Negrar di Valpolicella - Palazzina Servizi - via Francia 4

DATA:
LUGLIO 2020



FONDI STRUTTURALI EUROPEI
 PON 2014-2020
 PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO (ISE-FESR)

T08



LEGENDA

- DEMOLITO
- COSTRUITO
- 00 NUMERO MASSIMO ALLUNNI PER AULA SCOLASTICA



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
 AREA GESTIONE DEL TERRITORIO 3
 Settore Servizi Pubblici

FASE PROGETTUALE:

PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO:

PROGETTO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE SCOLASTICHE DI CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19, DI CUI AI FONDI STRUTTURALI EUROPEI - PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE "PER LA SCUOLA, COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO" 2014-2020 - ASSE II - INFRASTRUTTURE PER L'ISTRUZIONE - FONDO EUROPEO DI SVILUPPO REGIONALE (FESR) - OBIETTIVO SPECIFICO 10.7 - AZIONE 10.7.1.

TITOLO ELABORATO:

STATO DI PROGETTO
SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO - NEGRAR DI V.LLA

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

Arch. Veronica Caprini (Servizio Lavori Pubblici)
 tel. 045 6011 776 - mail: veronica_caprini@comunenegrar.it
 Comune di Negrar di Valpolicella - Palazzina Servizi - via Francia 4

PROGETTISTA:

Arch. Veronica Caprini (Servizio Lavori Pubblici)
 tel. 045 6011 776 - mail: veronica_caprini@comunenegrar.it
 Comune di Negrar di Valpolicella - Palazzina Servizi - via Francia 4

DATA:

LUGLIO 2020



T09